

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี ว่าด้วยกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรีและนายอำเภอไทรน้อย จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๓ และข้อ ๔ ของข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๕๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองพระพิมล ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองทิววัฒนา ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองพระพิมล ฝั่งใต้
ด้านตะวันตก	จดคลองสว่างอารมณ์ ฝั่งตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท นบ.๕๐๒๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท นบ.๓๐๑๕ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับโครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็กเชื่อมต่อระหว่างถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ (ปทุมธานี - บางเลน) กับทางหลวงชนบท นบ.๕๐๒๕ ฟากตะวันตก

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี ยกเว้นบริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ บริเวณที่ ๔ และพื้นที่ในเขตโรงเรียนวัดคลองขุนศรี วัดคลองขุนศรี และวัดยอดพระพิมล

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า บริเวณริมฝั่งคลองขุนศรี ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองขุนศรี ฝั่งตะวันตก บริเวณริมฝั่งคลองพระพิมล ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองพระพิมลทั้ง ๒ ฝั่ง บริเวณริมฝั่งคลองสิบศอก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองสิบศอก ฝั่งเหนือ และบริเวณริมฝั่งคลองทิววัฒนา ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งคลองทิววัฒนา ฝั่งตะวันตก ยกเว้น พื้นที่เขตโรงเรียนวัดคลองขุนศรี วัดคลองขุนศรี และวัดยอดพระพิมล

ทั้งนี้ บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ บริเวณที่ ๓ และบริเวณที่ ๔ ปราบกฏรายละเอียดตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ในท้องที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้เป็นบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทหรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาหารเลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า

(๕) คลังสินค้า

(๖) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๗) โรงกำจัดมูลฝอย

(๘) โรงซื้อขายเศษวัสดุ

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทหรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ และสถานที่เก็บก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการ น้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ โรงแรมประเภทที่ ๒

(๕) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่ ที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๖) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๗) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๘) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก ที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือ มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(ค) ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทหรือชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซ และสถานที่เก็บก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการ น้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีระยะห่างจากเขตทางของถนน นบ ๓๐๑๗ (สายบ้านคลองแขก - บ้านคลองพระพิมล) ฟากเหนือมากกว่า ๒๐๐ เมตร ฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือและฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๕) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่ ที่มีระยะห่างจากเขตทางของถนน นบ ๓๐๑๗ (สายบ้านคลองแขก - บ้านคลองพระพิมล) ฟากเหนือมากกว่า ๒๐๐ เมตร ฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือและฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๖) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง ที่มีระยะห่างจากเขตทางของถนน นบ ๓๐๑๗ (สายบ้านคลองแขก - บ้านคลองพระพิมล) ฟากเหนือมากกว่า ๒๐๐ เมตร ฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือและฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๗) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว ที่มีระยะห่างจากเขตทางของถนน นบ ๓๐๑๗ (สายบ้านคลองแขก - บ้านคลองพระพิมล) ฟากเหนือมากกว่า ๒๐๐ เมตร ฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือและฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(๘) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก ที่มีระยะห่างจากเขตทางของถนน นบ ๓๐๑๗ (สายบ้านคลองแขก - บ้านคลองพระพิมล) ฟากเหนือมากกว่า ๒๐๐ เมตร ฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๖ ฟากเหนือและฟากใต้มากกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(ง) ภายในบริเวณที่ ๔ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาหารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๒) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานหรือฌาปนสถาน

(๓) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๕) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หรือหอพัก

(๖) โรงกำจัดมูลฝอย”

ข้อ ๕ ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลขุนศรี รักษาการตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑

เข้ม พุ่มแย้ม

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี

บัญชีท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขุนศรี อำเภอไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช					ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช					ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืช ในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า							ได้			ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผล เกษตรกรรม	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
(๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตูบ	ได้			ได้			ได้					
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การฆ่าสัตว์							ได้			ได้	
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รนควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไข่สัตว์หรือกระดูกสัตว์					ได้		ได้		ได้		
	(๖) การล้าง ขำ หละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์หรือส่วนหนึ่ง ส่วนใดของสัตว์					ได้		ได้		ได้		
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รนควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		ซึ่งไม่ใช่ฟินเป็นเชื้อเพลิง	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การเก็บรักษาหรือแบ่งบรรจุปุ๋ยหรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์									ได้	
	(๓) การบดดินหรือการเตรียมวัสดุอื่นเพื่อผสมทำปุ๋ยหรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์									ได้	
๔๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยา อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การผลิตวัตถุที่รับรองไว้ในตำรายาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ			ได้						ได้	ได้
	(๒) การผลิตวัตถุที่มีงหมายสำหรับใช้ในการวิเคราะห์ บำบัด บรรเทา รักษา หรือป้องกันโรค หรือความเจ็บป่วยของมนุษย์ หรือสัตว์			ได้						ได้	ได้
	(๓) การผลิตวัตถุที่มีงหมายสำหรับให้เกิดผลแก่สุขภาพโครงสร้าง หรือการกระทำหน้าที่ใดๆ ของร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศ แต่วัตถุตาม (๑) หรือ (๒) ไม่รวมถึงวัตถุที่มีงหมายสำหรับใช้เป็นอาหาร เครื่องกีฬา เครื่องสำอาง เครื่องมือที่ใช้ในการประกอบโรคศิลปะและส่วนประกอบของเครื่องมือที่ใช้ในการนั้น			ได้						ได้	ได้
๔๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ สบู่ เครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๓) การทำเครื่องสำอาง หรือสิ่งปรุงแต่งร่างกาย					ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๔๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์เคมี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๕) การทำเทียนไข									ได้	ได้
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์ที่มีกลิ่นหรือควัน เมื่อเผาไหม้									ได้	ได้
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๔) การทำผลิตภัณฑ์ยาง นอกจากที่ระบุไว้ใน ลำดับที่ ๕๑ จากยางธรรมชาติ หรือยางสังเคราะห์									ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๕๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์พลาสติก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องเรือน หรือเครื่องประดับ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำภาชนะบรรจุ เช่น ถัง หรือกระสอบ		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำผลิตภัณฑ์ สำหรับใช้เป็นฉนวน		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๕	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับถลุง ผสม ทำให้บริสุทธิ์ หลอม หล่อรีด ดึง หรือผลิตโลหะในขั้นต้น ซึ่งมีใช่เหล็กหรือเหล็กกล้า (Non-Ferrous Metal Basic Industries)								ได้		ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่อง ตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้าง หรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำส่วนประกอบสำหรับการก่อสร้างสะพาน ประตุน้ำ ถังน้ำ หรือปล่องไฟ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๓) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ ในการต่อเรือ	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๕) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้กับระบบเครื่องปรับอากาศ	ได้	ได้				ได้			ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างไม่อย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๒) การทำผลิตภัณฑ์ด้วยวิธีปั๊มหรือกระแทก						ได้			ได้	
	(๑๑) การอัดเศษโลหะ					ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหัน ดังกล่าว					ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลึงหรือการเลื่อยสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องจักร ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรสำหรับประดิษฐ์โลหะหรือไม้ อย่างไม่อย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับโรงเลื่อย ไส ทำเครื่องเรือนหรือทำไม้วีเนียร์	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๒) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องกลึง เครื่องคว้าน เครื่องเจาะ เครื่องกัด (Milling Machines) เครื่องเจียน เครื่องตัด (Shearing Machines) หรือเครื่องไส (Shaping Machines)	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
	(๗) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมแบบ (Dies) หรือเครื่องจับ (Jigs) สำหรับใช้กับเครื่องมือกล	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ				
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓							
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่							
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓					
๖๘	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับ อุตสาหกรรมกระดาษ เคมี อาหาร การปั้นทอ การพิมพ์ การผลิต ซีเมนต์ หรือผลิตภัณฑ์ดินเหนียว การก่อสร้าง การทำเหมืองแร่ การเจาะหาปิโตรเลียม หรือการกลั่นน้ำมัน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการซบ หรือหลอมหล่อโลหะ
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับ ใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือ ชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลอง วิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่อง อัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็น หรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขาย สินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟ หรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือ สำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้าและรวมถึง ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอุ้งต่อเรือ นอกจากนี้ เรือยาง (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ										
		ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์ หรือรถพ่วง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์ หรือรถพ่วง										ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือ จักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพ จักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ										ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อน ด้วยแรงคน หรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรือ อุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว										ซึ่งไม่มีการชุบ หรือหลอมหล่อโลหะ
		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือ บังคับ ควบคุม (๓) การทำเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์การแพทย์										ซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงาน โดยใช้สารเคมี
		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
											ซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงาน โดยใช้สารเคมี

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ		
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓					
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่					
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓			
๘๒	โรงงานผลิตเครื่องมือหรือเครื่องใช้เกี่ยวกับนัยน์ตา หรือการวัดสายตา เลนส์ เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ใช้แสงเป็นอุปกรณ์ในการทำงาน หรือเครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ	ได้	ได้				ได้	ได้			ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงาน โดยใช้สารเคมี
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการล้าง ชุบ หรือเคลือบผิวชิ้นงาน โดยใช้สารเคมี
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรี ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๖	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ในการกีฬา การบริหารร่างกาย การเล่นบิลเลียด โบว์ลิ่ง หรือตกปลาและรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๑) การทำเครื่องเล่น	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอย หรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือ ขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องยาสูบหรือกล้องบุหรี่ หรือไฟแช็ก	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของหรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะ หรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๖) การทำแหกคลุมผม ช้องผม หรือผมปลอม	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด	ได้			ได้			ได้			
๘๘	โรงงานผลิต ส่ง หรือจำหน่ายพลังงานไฟฟ้า						ได้			ได้	
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม						ได้			ได้	
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(๒) การบรรจุก๊าซ						ได้			ได้	
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ซึ่งไม่มีการแกะ ล้าง หรือแปรสภาพวัตถุดิบ
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้									
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้				ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์										
	รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว				ได้			ได้		ได้	
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว				ได้			ได้		ได้	
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์				ได้			ได้		ได้	
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้						ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้										
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีโลหะชุบการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรหม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้			
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลง คุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มี การผลิต ใดๆ ใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทา ฟัน หรือ เคลือบสี			ได้			ได้			ได้		
	(๒) การทา ฟัน หรือเคลือบเซลล์เล็ก แล็กเกอร์ หรือน้ำมันเคลือบ เงาอื่น						ได้			ได้		
(๓) การลงรัก หรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรือ อัญมณี	ได้			ได้			ได้					

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
ได้ หมายถึง สามารถดำเนินกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน