



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. ๒๕๕๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
ออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลตะคร้ำเอน ตำบลท่าเรือ ตำบลแสนตอ
อำเภอท่ามะกา และตำบลวังศาลา ตำบลท่าตะคร้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี ภายในแนวเขต
ตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็น
แนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้
ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และ
สภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ
ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้
ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและ
สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ
ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง การศึกษา
และการคมนาคมและขนส่งของอำเภอท่ามะกาและอำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน
และระบบเศรษฐกิจ

(๓) ส่งเสริมอุตสาหกรรมเกษตร อุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน และอุตสาหกรรมอื่น
ที่ใช้ทรัพยากรในท้องถิ่น

(๔) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๕) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังทำกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวง ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๘) กำจัดมูลฝอย

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) โรงฆ่าสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๗) โรงฆ่าสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื่อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๒) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๓) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๘) สถาบันการศึกษา

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ และ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถวหรือตึกแถว

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทบ้านแถว

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารสูงและเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่
- (๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามวรรคสอง ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

- (๑) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต
- (๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำแม่กลองไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุขปศุสัตว์

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทสถานบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับ การศึกษา สถานบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทสถานบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับ การศาสนา การศึกษา สถานบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถานบันราชการ การสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการ ให้ใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๒ ถนนสาย ก ๓ ถนนสาย ก ๕ ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ และถนนสาย ข ๖ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการ
- (ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เขตกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเขตกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(๒) ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๔ ถนนสาย ข ๕ ถนนสาย ข ๗ และถนนสาย ข ๘ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เขตกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเขตกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(ง) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

(จ) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(ฉ) การอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๑๖ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ ใดๆใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้													
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง									ได้			ได้	ได้
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนึ่ง หรือไขมันสัตว์น้ำ													ได้
	(๕) การล้าง ขำ หละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรืออบสัตว์น้ำ													ได้
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ ใดๆใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ฉนวนและอากาศเข้าไม่ได้						ได้			ได้			ได้	ได้
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง						ได้			ได้			ได้	ได้
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช ใดๆใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้													
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว												ได้	ได้
	(๓) การป่นหรืออบเมล็ดพืชหรือหัวพืช												ได้	ได้
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช	ได้			ได้			ได้					ได้	ได้
	(๖) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้				ได้				ได้	ได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่น ที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำเชื่อม										ได้	ได้	
	(๓) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมิใช่อ้อย								ได้			ได้	
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำใบชาแห้งหรือใบชาผง									ได้		ได้	ได้
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง						ได้			ได้			ได้
	(๓) การทำโกโก้หรือขนมจากโกโก้					ได้			ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต					ได้			ได้		ได้	ได้	
	(๕) การทำเค้กขวยผิง ชิงผิง หรือเครื่องตมชนิดผงจากพืชอื่น ๆ					ได้			ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด					ได้			ได้		ได้	ได้	
(๗) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือ เปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล					ได้			ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๑๐) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่				ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๑๑) การทำไอศกรีม				ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๖) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๗) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง											ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้	
	(๔) การทำน้ำแร่							ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การอบใบยาสูบให้แห้งหรือการรูดก้านใบยาสูบ											ได้	
	(๓) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว								ได้			ได้	
	(๔) การทำยานัตถ์								ได้			ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่ม												
	อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก				ได้			ได้			ได้	ได้	
๒๔	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๔	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือพอกย้อมสี หรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมิใช่เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การผลิตเชือก							ได้			ได้	ได้	
๒๘	(๒) การผลิต ประกอบ หรือ ซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
	๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้าจากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น												
	(๒) การทำหมวก	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแท็บเล็ตเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ												ได้
๕๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาง อยางใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำยางแผ่นในชั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า												ได้
	(๒) การหั่น ผสม รีดให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า												ได้
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อยางใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อยางใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง เข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อยางใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น												ได้
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะ อยางใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์												ได้
๖๑	โรงงานผลิต ตกแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็ก หรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

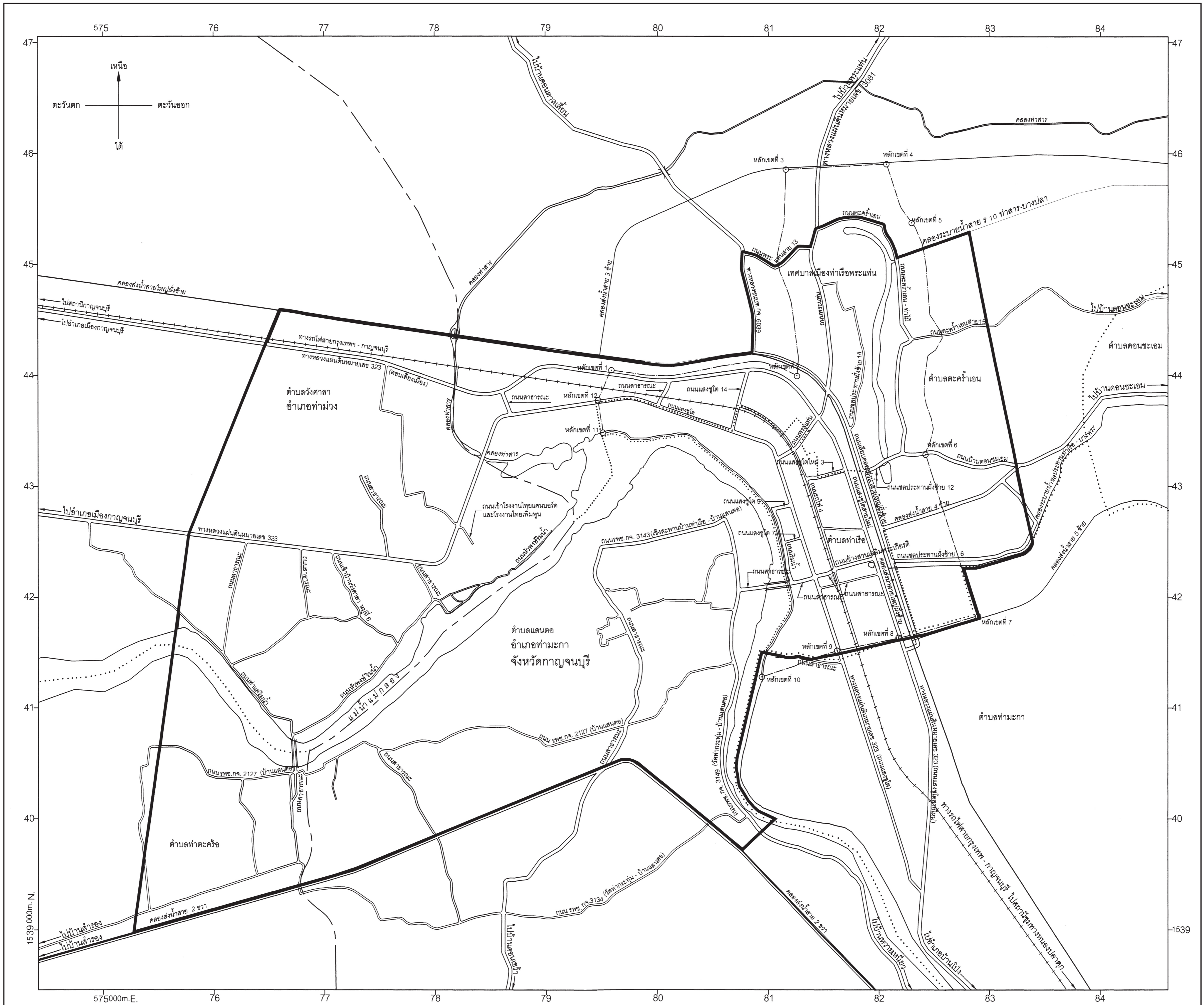
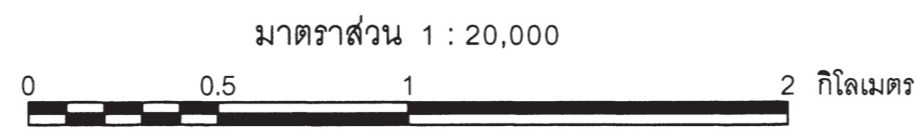
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร										ได้	ได้	
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างไม่อย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป										ได้	ได้	
												ได้	
													ได้
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว							ได้	ได้		ได้	ได้	
๖๙	โรงงานผลิต ประกอบ ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลอง วิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท													
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว									ได้			ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้าหรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า				ได้				ได้			ได้	ได้		
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลข ชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไว	ได้			ได้				ได้	ได้		ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๓	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกา หรือเครื่องวัดเวลา							ได้			ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี												
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๓) การตัด เจียรระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ								ได้			ได้	
(๕) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น												ได้	
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว							ได้			ได้	ได้	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(๑) การทำเครื่องเล่น							ได้			ได้	ได้	
	(๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ							ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๔) การทำร่ม ไม้ถื่อขนนก ดอกไม้เทียม ซิป กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสุบยาหรือกล้องบุหรี กั้นกรองบุหรี หรือไฟแช็ก				ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
	(๖) การทำแหคลุมผม ซองผม หรือผมปลอม				ได้			ได้			ได้	ได้	
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม												ได้
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป										ได้	ได้	
๙๒	โรงงานห้องเย็น				ได้			ได้			ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้		
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว										ได้		ได้
											ได้		ได้

แผนที่ทำยกภูกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี
พ.ศ. 2559



- เครื่องหมาย**
- (thick solid line) แนวเขตผังเมืองรวม
 - (dashed line) เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - (circle) เขตเทศบาล
 - (double line) ทางหลวง ถนน ซอย
 - (line with cross-ticks) ทางรถไฟ
 - (line with vertical dashes) สะพาน
 - (wavy line) แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - (oval) อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
 - (line with dots) คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- ม.

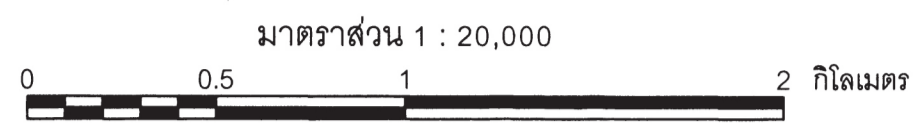
ผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

(นายงศกร สมเพ็ชร)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

(นางสาวอุษณีย์ โพธิ์พิพิธ)
นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำยกฏกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. 2559



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- - - - - เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- ==== ถนนดิน
- ===== ถนนดินขยาย
- ===== ถนนโครงการ
- +++++ ทางรถไฟ
- +++++ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- น. เนตร

1. เขตสีเหลือง
2. เขตสีส้ม
3. เขตสีแดง
4. เขตสีม่วง
5. เขตสีเขียว
6. เขตสีเขียวอ่อน
7. เขตสีเขียวอมเทา
8. เขตสีเทาอ่อน
9. เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่สงวนเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถานประกอบการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

(นายวงศ์กร สมเพ็ญ)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

(นางสาวบุณยวีร์ โพธิ์ทิพย์)
นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. ๒๕๕๙

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก ประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดถนนตะคร้ำเอน ปากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ปากตะวันตก และที่ดินสาธารณประโยชน์
คลองคู້ตันทอง

ด้านใต้ จดสุสานตระกูลเล่า
ด้านตะวันตก จดถนนพระแท่น ปากตะวันออก

๑.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๑ ปากใต้ และถนนพระแท่นสาย ๑๓ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนพระแท่น ปากตะวันตก
ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนพระแท่น ปากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนพระแท่นสาย ๑๓ บรรจบกับถนนพระแท่น ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนพระแท่น เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร
เขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๓ สุสานตระกูลใจ
และถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท กจ. ๖๐๓๙ ปากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดที่ดินสาธารณประโยชน์คลองคู້ตันทอง และคลองระบายน้ำ
สาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่าง
หลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๖

ด้านใต้ จดถนนตะคร้ำเอนสาย ๑๕ ปากเหนือ ถนนสาย ข ๑
ปากตะวันออก และถนนสาย ข ๒ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดที่ดินสาธารณประโยชน์คลองคู້ตันทอง

๑.๔ ด้านเหนือ จดสุสานตระกูลเล่า
ด้านตะวันออก จดที่ดินสาธารณประโยชน์คลองคู້ตันทอง

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ปากเหนือ ถนนชลประทาน ฝั่งซ้าย ๑๔
ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒

ด้านตะวันตก จดถนนพระแท่น ปากตะวันออก

- ๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้ ถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก และถนนตะคร้ำเอนสาย ๑๕ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๕ กับหลักเขตที่ ๖
- ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากตะวันออก และถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ ฟากตะวันออก
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๑.๖ ด้านเหนือ จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๑ กับหลักเขตที่ ๒
- ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนพระแท่นตัดกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโตสายใหม่ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร
- ด้านใต้ จดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนแสงชูโต ๑๔ บรรจบกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนแสงชูโตสายใหม่ เป็นระยะ ๔๑๐ เมตร
- ๑.๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ฟากใต้ และถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดถนนแสงชูโต ๑๔ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ฟากตะวันออก
- ๑.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ฟากตะวันออก และเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนแสงชูโต ฟากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ และหมวดการทางท่าสาร แขวงการทางบ้านโป่ง เขตการทางกรุงเทพฯ
- ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
- ๑.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนโพธิ์เลี้ยวสาย ๒ ฟากเหนือ
- ตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และคลองท่าสาร ฝั่งตะวันออก

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ถนนแสงชูโต ฟากใต้ และหมวดการทางท่าสาร แขวงการทางบ้านโป่ง เขตการทางกรุงเทพฯ

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากระยะ ๗๐ เมตร กับถนนแสงชูโต ฟากใต้ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนแสงชูโต เส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแสงชูโต เส้นตั้งฉากกับจุดสิ้นสุดของเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแสงชูโตที่ระยะ ๓๐๐ เมตร และที่ดินสาธารณประโยชน์หนองรี

ด้านใต้ จดที่ดินสาธารณประโยชน์หนองรี เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันออก

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๔ ฟากใต้ และที่ดินสาธารณประโยชน์คลองคู่ต้นทอง

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากตะวันออก

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร ถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก ฟากเหนือและฟากตะวันตก และเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งถนนสาย ข ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๔๓๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนโพธิ์เลี้ยวสาย ๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดวัดโพธิ์ศรีสุขาราม โรงเรียนวัดโพธิ์ศรีสุขาราม และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ

ด้านตะวันตก จดการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดวัดแสนตอ โรงเรียนวัดแสนตอ (วรวิฑิตวิทยาการ) และถนนสาย ก ๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก

	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ก ๓ พากตะวันออก
๑.๑๕	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒๓		
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก
	ด้านใต้	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากเหนือ
		ด้านตะวันตก จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร
๑.๑๖	ด้านเหนือ	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากใต้ และปากตะวันออก
	ด้านตะวันออก	จุดถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน พากใต้
	ด้านใต้	จุดเส้นตั้งฉากกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน พากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก
๑.๑๗	ด้านเหนือ	จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ พากใต้
		ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร
	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๒๓		
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก
๑.๑๘	ด้านเหนือ	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดถนนแสงชูโตสายใหม่ พากตะวันตก
	ด้านใต้	จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
จังหวัดกาญจนบุรี		ระหว่างหลักเขตที่ ๘ กับหลักเขตที่ ๙
	ด้านตะวันตก	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี พากตะวันออก
๑.๑๙	ด้านเหนือ	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี พากตะวันตก
	ด้านใต้	จุดโรงเรียนวัดใหม่เจริญผล
	ด้านตะวันตก	จุดถนนแสงชูโต พากตะวันออก

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดบริเวณศาลา ๖๐ พรรษามหาราชินี เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
และบ้านพัก และที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียน กจ. ๕๕๙ ภ.ย. เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี
ด้านตะวันออก จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดสุสานตระกูลลื้อ สำนักงานมูลนิธิลื้อตระกูลสงเคราะห์ และ
วัดใหม่เจริญผล

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก
๑.๒๑ ด้านเหนือ จดโรงเรียนท่าเรือพิทยาคม และสุสานตระกูลลื้อ สำนักงาน
มูลนิธิลื้อตระกูลสงเคราะห์ และวัดใหม่เจริญผล

ด้านตะวันออก จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองท่าเรือ
พระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๙ กับหลักเขตที่ ๑๐ และถนนสาธารณะ
ไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

๑.๒๒ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก

๑.๒๓ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๘

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช. กจ.

๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๘ ฟากตะวันออก

๑.๒๔ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้ โรงเรียน
วัดท่าตะคร้อ และวัดท่าตะคร้อ

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๘ ฟากตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการ ดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนพระแท่น ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนพระแท่นสาย ๑๓ บรรจบกับถนนพระแท่น ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนพระแท่น เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนพระแท่น ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก	จุดสุสานตระกูลโจ้ว และเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
จังหวัดกาญจนบุรี	ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๓
๒.๒ ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๒
ด้านตะวันออก	จุดถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จุดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดถนนพระแท่น ฟากตะวันออก
๒.๓ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ข ๒ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จุดถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากตะวันออก
ด้านตะวันตก	จุดถนนพระแท่น ฟากตะวันออก
๒.๔ ด้านเหนือ	จุดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากใต้ที่จุดซึ่งห่างจาก
ถนนพระแท่นบรรจบกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโตสายใหม่	
เป็นระยะ ๓๓๐ เมตร และสุสานตั้งตระกูล	
ด้านใต้	จุดถนนรถไฟ ๔ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดถนนแสงชูโต ๑๔ ฟากตะวันออก
๒.๕ ด้านเหนือ	จุดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันออก ที่จุด
ซึ่งอยู่ห่างจากถนนพระแท่นตัดกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโต	
สายใหม่ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร	
ด้านตะวันออก	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบคลอง
ส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย	
ด้านใต้	จุดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันออก ที่จุด
ซึ่งอยู่ห่างจากถนนพระแท่นตัดกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนแสงชูโต	
สายใหม่ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร	
ด้านตะวันตก	จุดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันออก
๒.๖ ด้านเหนือ	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จุดถนนแสงชูโต ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
๒.๗ ด้านเหนือ	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดฉาปนสถานวัดท่าเรือ และศูนย์การแพทย์เฉลิมพระเกียรติ
พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว	
ด้านใต้	จุดถนนแสงชูโต ฟากเหนือ

- | | | |
|-------------|---------------|-------------|
| ด้านตะวันตก | จุดถนนสาย ข ๓ | ปากตะวันออก |
|-------------|---------------|-------------|
- ๒.๘ ด้านเหนือ
- | | |
|---------------|--------|
| จุดถนนแสงชูโต | ปากใต้ |
|---------------|--------|
- ด้านตะวันออก
- | |
|---------------|
| จุดวัดท่าเรือ |
|---------------|
- ด้านใต้
- จุดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ ที่ดินสาธารณประโยชน์หนองรี เส้นตั้งฉากกับจุดสิ้นสุดของเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตรกับศูนย์กลางถนนแสงชูโต ที่ระยะ ๓๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแสงชูโต
- ด้านตะวันตก
- | | | | |
|----------------------------|---------------|--------|--|
| จุดเส้นตั้งฉากระยะ ๗๐ เมตร | กับถนนแสงชูโต | ปากใต้ | ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนแสงชูโต |
|----------------------------|---------------|--------|--|
- ๒.๙ ด้านเหนือ
- | | |
|---------------------|--------|
| จุดถนนแสงชูโตใหม่ ๓ | ปากใต้ |
|---------------------|--------|
- ด้านตะวันออก
- | | |
|----------------------|------------|
| จุดถนนแสงชูโตสายใหม่ | ปากตะวันตก |
|----------------------|------------|
- ด้านใต้
- | | |
|------------------------------|----------|
| จุดถนนข้างสวนเฉลิมพระเกียรติ | ปากเหนือ |
|------------------------------|----------|
- ด้านตะวันตก
- | | | | | |
|--------------|-------------|-------------------------|-------------|---|
| จุดถนนรถไฟ ๔ | ปากตะวันออก | เส้นตั้งฉากกับถนนรถไฟ ๔ | ปากตะวันออก | ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนข้างสวนเฉลิมพระเกียรติบรรจบกับถนนรถไฟ ๔ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนรถไฟ ๔ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรถไฟ ๔ |
|--------------|-------------|-------------------------|-------------|---|
- ๒.๑๐ ด้านเหนือ
- | | |
|-----------------|--------|
| จุดถนนแสงชูโต ๗ | ปากใต้ |
|-----------------|--------|
- ด้านตะวันออก
- | | |
|---------------|------------|
| จุดถนนแสงชูโต | ปากตะวันตก |
|---------------|------------|
- ด้านใต้
- | | |
|---------------------------|----------|
| จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ | ปากเหนือ |
|---------------------------|----------|
- ด้านตะวันตก
- | | |
|---------------|-------------|
| จุดถนนสาย ก ๒ | ปากตะวันออก |
|---------------|-------------|
- ๒.๑๑ ด้านเหนือ
- | | | |
|-----------------------------|-------------|--|
| จุดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโต | ปากตะวันออก | ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนแสงชูโต ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโต เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร |
|-----------------------------|-------------|--|
- ด้านตะวันออก
- | | |
|--------------------------------------|------------|
| จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ – กาญจนบุรี | ปากตะวันตก |
|--------------------------------------|------------|
- ด้านใต้
- | | |
|---------------|----------|
| จุดถนนสาย ข ๖ | ปากเหนือ |
|---------------|----------|
- ด้านตะวันตก
- | | |
|---------------|-------------|
| จุดถนนแสงชูโต | ปากตะวันออก |
|---------------|-------------|
- ๒.๑๒ ด้านเหนือ
- | | |
|----------------------------------|--------|
| จุดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) | ปากใต้ |
|----------------------------------|--------|
- ด้านตะวันออก
- | | |
|---------------|------------|
| จุดถนนสาย ก ๔ | ปากตะวันตก |
|---------------|------------|
- ด้านใต้
- | | |
|---------------|----------|
| จุดถนนสาย ข ๘ | ปากเหนือ |
|---------------|----------|
- ด้านตะวันตก
- | | | | | |
|---------------|-------------|---|-------------|---|
| จุดถนนสาย ก ๕ | ปากตะวันออก | โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่าตะคร้อ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๕ | ปากตะวันออก | ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) บรรจบกับถนนสาย ก ๕ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๕ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๕ |
|---------------|-------------|---|-------------|---|

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการ ดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ	จดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนพระแท่น ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนรถไฟ ๔ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดสุสานตั้งตระกูล และเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่

ฟากใต้ ที่จุดซึ่งห่างจากถนนพระแท่นบรรจบกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโตสายใหม่ เป็นระยะ ๓๓๐ เมตร

๓.๒ ด้านเหนือ	จดถนนพระแท่น ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนแสงชูโตใหม่ ๓ ฟากเหนือ และสวนเฉลิมพระเกียรติ

๓๒ พรรษามหาราชินี

ด้านตะวันตก	จดถนนรถไฟ ๔ ฟากตะวันออก
๓.๓ ด้านเหนือ	จดศูนย์การแพทย์เฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว

และฉาปนสถานวัดท่าเรือ

ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ – กาญจนบุรี ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนพระแท่น ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันออก
๓.๔ ด้านเหนือ	จดโรงเรียนวัดท่าเรือ (อุตสาหกรรมวิทยาคาร) และถนนแสงชูโต ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดถนนแสงชูโต ๙ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก	จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

๓.๕ ด้านเหนือ	จดถนนพระแท่น ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ – กาญจนบุรี ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโต ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก

ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนแสงชูโต ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนแสงชูโต เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก	จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันออก
๓.๖ ด้านเหนือ	จดถนนแสงชูโตใหม่ ๓ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนรถไฟ ๔
ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับถนนรถไฟ ๔ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก

ถนนข้างสวนเฉลิมพระเกียรติบรรจบกับถนนรถไฟ ๔ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนรถไฟ ๔ เป็นระยะ ๒๕๐ เมตร

ด้านตะวันตก	จดถนนรถไฟ ๔ ฟากตะวันออก
-------------	-------------------------

๓.๗	ด้านเหนือ	จดถนนแสงชูโต ๙ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนแสงชูโต ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดถนนแสงชูโต ๗ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก
๓.๘	ด้านเหนือ	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๒๓

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

๓.๙	ด้านเหนือ	จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๕
	ด้านใต้	จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) บรรจบกับถนนสาย ก ๕ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๕ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการ ดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ด และโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับ ถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และเส้นตั้งฉากระยะ ๖๐๐ เมตร กับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับจุดสิ้นสุดของเส้นตั้งฉากระยะ ๖๐๐ เมตร กับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์ดและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ เส้นตั้งฉากกับปลายถนนหัวพงษ์ริมน้ำ และถนนหัวพงษ์ริมน้ำ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๔.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๓๒๓ และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหัวพงษ์ริมน้ำ

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าแคริมน้ำ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะ

ไม่ปรากฏชื่อ

๔.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ก ๓

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช. กจ. ๓๐๓๔

(วัดท่ากระทุ่ม – บ้านแสนตอ) และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งคลองส่งน้ำสาย ๒ ขวา ฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓

๔.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ

ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๘ บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนน รพช.กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ

ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๘ บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดคลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจาก

คลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๑ บรรจบกับคลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา เป็นระยะทาง ๗๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับคลองระบายน้ำชลประทานท่าเรือ - บางพระ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย บรรจบกับคลองระบายน้ำชลประทานท่าเรือ - บางพระ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวคลองระบายน้ำชลประทานท่าเรือ - บางพระ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่าง

หลักเขตที่ ๖ กับหลักเขตที่ ๕

๕.๒ ด้านเหนือ จดคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนพระแท่น ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบคลอง

ส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย เขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๒ กับหลักเขตที่ ๑ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ปากเหนือ ที่จุดซึ่งห่างจากถนนแสงชูโต ๑๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) เป็นระยะ ๔๑๐ เมตร ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ปากเหนือ และเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองท่าสารตัดกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

๕.๓ ด้านเหนือ จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพฯ - กาญจนบุรี ปากใต้ และสถานีตำรวจภูธรท่าเรือ

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากจุดที่อยู่บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองท่าสารตัดกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

๕.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ปากใต้ และคลองท่าสาร ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓

ด้านใต้ จดโรงเรียนวัดโพธิ์ศรีสุขาราม เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ ถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออกและปากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ปากเหนือ

ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองท่าสารตัดกับคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย เป็นระยะ ๑,๖๐๐ เมตร

๕.๕ ด้านเหนือ จุดถนนพระแท่น ฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จุดถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองท่าเรือ

พระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘

ด้านตะวันตก จุดถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันออก เส้นตั้งฉากกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนพระแท่นตัดกับถนนแสงชูโตสายใหม่ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนแสงชูโตสายใหม่ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย

๕.๖ ด้านเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๑๑ กับหลักเขตที่ ๑๒

ด้านตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ และฝั่งตะวันตก เส้นตั้งฉากกับปลายถนนหัวพงษ์ริมน้ำ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก เส้นตั้งฉากกับจุดสิ้นสุดของเส้นตั้งฉากระยะ ๖๐๐ เมตร กับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และเส้นตั้งฉากระยะ ๖๐๐ เมตร กับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ บรรจบกับถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านใต้ จุดถนนไปสะพานข้ามแม่น้ำแม่กลอง ฟากตะวันออก

ด้านตะวันตก จุดถนนหัวพงษ์ริมน้ำ ฟากตะวันออก ถนนเข้าโรงงานไทยแคนบอร์คและโรงงานไทยเพิ่มพูน ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ และคลองท่าสาร ฝั่งตะวันตก

- ๕.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแสนตอ เส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓
 ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
 ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๔๓๐ เมตร ถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก ถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗
 (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ เส้นตั้งฉากกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ ที่จุด
 ซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๘ บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศตะวันออก
 ตามแนวถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร
 กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก และเส้นตั้งฉากกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)
 ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๘ บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทาง
 ทิศตะวันออก ตามแนวถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
 ๕.๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๔ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจาก
 คลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนสาย ข ๑ บรรจบกับ
 คลองระบายน้ำสาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองระบายน้ำ
 สาย ร ๑๐ ข ท่าสาร - บางปลา เป็นระยะ ๗๐๐ เมตร ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับคลองระบายน้ำ
 ชลประทานท่าเรือ - บางพระ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้ายบรรจบกับ
 คลองระบายน้ำชลประทานท่าเรือ - บางพระ ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวคลองระบายน้ำชลประทาน
 ท่าเรือ - บางพระ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร
 ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นคลองระบายน้ำ
 ชลประทานท่าเรือ - บางพระ ฝั่งใต้
 ด้านตะวันตก จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่าง
 หลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๖
 ๕.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก เส้นขนานระยะ
 ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
 และถนนหัวพงษ์ริมแม่น้ำ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนท่าแคริมแม่น้ำ ฟากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร
 กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๖ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเขตเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่าง
หลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๖

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเขตเทศบาลเมืองท่าเรือ
พระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี ระหว่างหลักเขตที่ ๗ กับหลักเขตที่ ๘

ด้านตะวันตก จดสำนักงานโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม สำนักงาน
ชลประทานที่ ๑๐ และถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ฟากตะวันออก

๕.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก
ถนนสาย ข ๗ บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๒๐๐ เมตร
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓ และถนนสาย ข ๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก

๕.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๓

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก

๕.๑๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

๕.๑๔ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนน รพช. กจ. ๓๑๓๔ (วัดท่ากระทุ่ม – บ้านแสนตอ)

ฟากเหนือ โรงเรียนวัดท่ากระทุ่ม และวัดท่ากระทุ่ม

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นคลองส่งน้ำ สาย ๒ ขวา
ฝั่งตะวันตก และถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง

๕.๑๕ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นคลองส่งน้ำสาย ๒ ขวา ฝั่งใต้
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
 เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) และเส้นขนานระยะ
 ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๘

๕.๑๖ ด้านเหนือ จดถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ฟากใต้ ถนนสาย
 ข ๘ ฟากตะวันตกและฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นคลองส่งน้ำสาย ๒ ขวา ฝั่งใต้
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
 เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ที่ดินสาธารณประโยชน์คลองคูัดหนอง

๖.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์หนองรี

๖.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง
 ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก
 ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครอง
 ระหว่างตำบลท่าเรือกับตำบลท่ามะกา และแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓
 เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

๖.๔ ด้านเหนือ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้ ฝั่งตะวันตก และฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับถนนสาย ก ๓
 ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน รพช. กจ. ๓๑๓๔ (วัดท่ากระทุ่ม – บ้านแสนตอ) บรรจบถนนสาย
 ก ๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๓ เป็นระยะ ๑๗๕ เมตร ถนนสาย ก ๓
 ฟากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตกและฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับ
 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเข้าบ้านวังศาลา หมู่ที่ ๖ บรรจบกับ

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร

๖.๕ สวนเฉลิมพระเกียรติ ๗๒ พรรษามหาราชาินี

๖.๖ สวนเฉลิมพระเกียรติ ร.๙ เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

๖.๗ บริเวณศาลา ๖๐ พรรษามหาราชาินี เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น และบ้านพัก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการ ดังต่อไปนี้

๗.๑ โรงเรียนวัดท่าเรือ (อุตสาหะวิทยาการ)

๗.๒ โรงเรียนวัดโพธิ์ศรีสุขาราม

๗.๓ โรงเรียนวัดแสนตอ (วรวัตตวิทยาการ)

๗.๔ โรงเรียนท่าเรือพิทยาคม

๗.๕ โรงเรียนวัดใหม่เจริญผล

๗.๖ โรงเรียนวัดท่าตะคร้อ

๗.๗ โรงเรียนวัดท่ากระทุ่ม

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการ ดังต่อไปนี้

๘.๑ สุสานตระกูลเล่า

๘.๒ สุสานตระกูลไฉ่

๘.๓ สุสานตั้งตระกูล

๘.๔ ฌาปนสถานวัดท่าเรือ

๘.๕ วัดท่าเรือ

๘.๖ วัดโพธิ์ศรีสุขาราม

๘.๗ วัดแสนตอ

๘.๘ สุสานตระกูลลื้อ สำนักงานมูลนิธิลื้อตระกูลสงเคราะห์ และวัดใหม่เจริญผล

๘.๙ วัดท่าตะคร้อ

๘.๑๐ วัดท่ากระทุ่ม

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการ ดังต่อไปนี้

๙.๑ สถานีตำรวจภูธรท่าเรือ

๙.๒ หมวดการทางท่าสาร แขวงการทางบ้านโป่ง เขตการทางกรุงเทพฯ

๙.๓ ศูนย์การแพทย์เฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว

๙.๔ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตำบลท่าเรือ

๙.๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแสนตอ

๙.๖ สำนักงานเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

๙.๗ ที่ราชพัสดุหมายเลขทะเบียน กจ. ๕๕๙ ภ.ย. เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
จังหวัดกาญจนบุรี

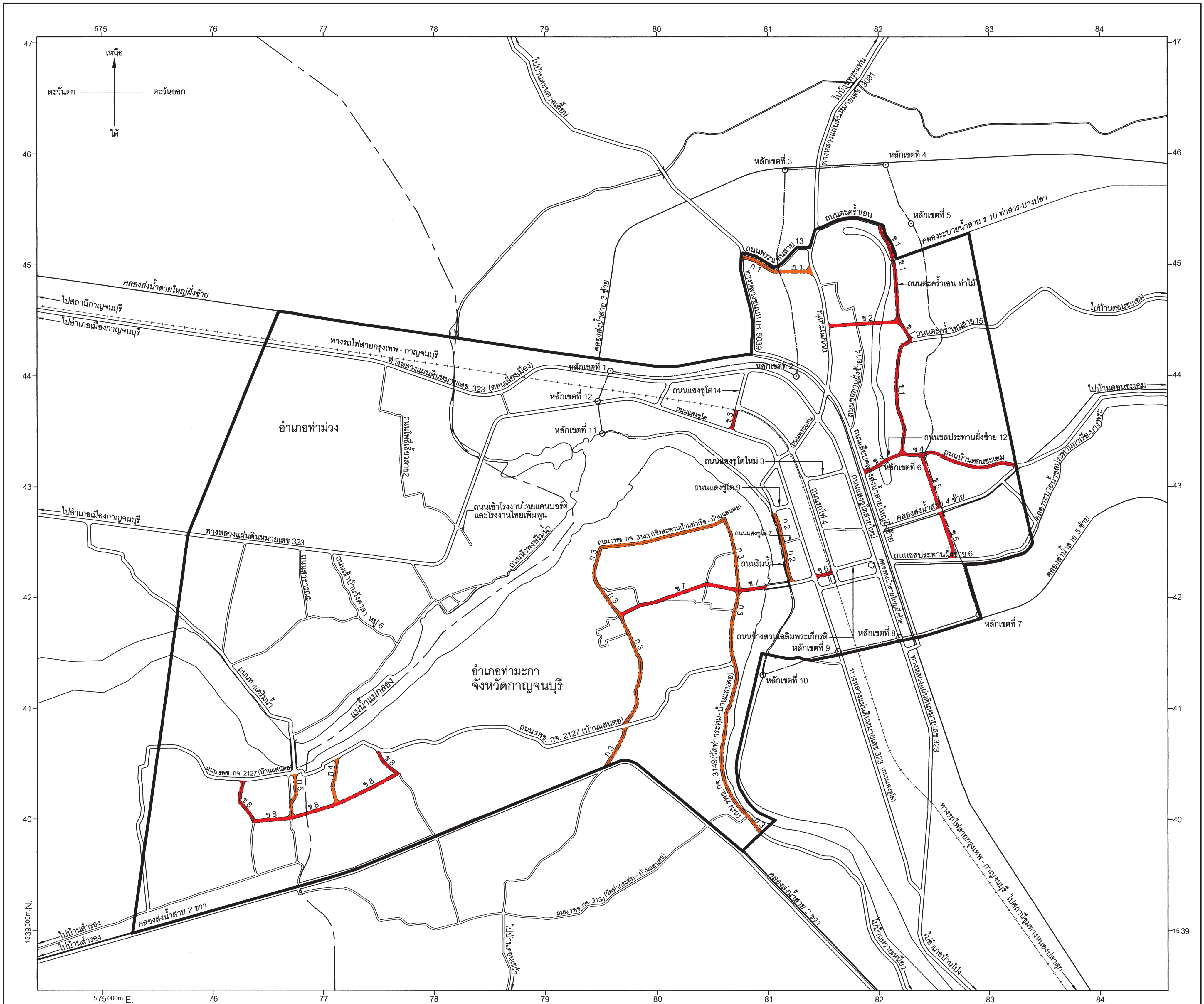
๙.๘ สำนักงานโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครปฐม สำนักงานชลประทาน ที่ ๑๐

๙.๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่าตะคร้อ

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. 2559

มาตราส่วน 1 : 20,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตอำเภอ
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 14.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 16.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

(นายวงศ์กร สมเชียร)
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น

(นางสาวปณีย์วีร์ โพธิ์ทิพย์)
นายกเทศมนตรีเมืองท่าเรือพระแท่น

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าเรือพระแท่น จังหวัดกาญจนบุรี

พ.ศ. ๒๕๕๙

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งออกเป็น ๒ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนพระแท่นสาย ๑๓ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท กจ. ๖๐๓๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนพระแท่น ที่บริเวณห่างจากถนนพระแท่นบรรจบกับถนนพระแท่น ๑๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนพระแท่นระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนริมน้ำ เริ่มต้นจากถนนแสงชูโต ๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนไม่ปรากฏชื่อถนน รพช. กจ. ๓๑๔๓ (เชิงสะพานบ้านท่าเรือ - บ้านแสนตอ) ถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) และถนน รพช. กจ. ๓๑๔๙ (วัดท่ากระทุ่ม - บ้านแสนตอ) เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านทิศใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านทิศใต้

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๘ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๘ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย ข ๘ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย ข ๘

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร จำนวน ๘ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนตะคร้ำเอน - ท่าไม้ เริ่มต้นจากถนนตะคร้ำเอน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๒ (ถนนสาย ข ๔)

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนพระแท่น ที่บริเวณห่างจากถนนพระแท่นบรรจบกับถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร บรรจบกับ

ถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ ที่บริเวณห่างจากถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ บรรจบกับถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๔ ระยะประมาณ ๑,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร บรรจบกับถนนตะคร้ำเอน - ท่าไม้ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจากถนนตะคร้ำเอน - ท่าไม้ (ถนนสาย ข ๑) บรรจบกับถนนตะคร้ำเอน ๑๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนตะคร้ำเอน - ท่าไม้ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๒๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนแสงชูโต ๑๔ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๓ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนรถไฟ ๔

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๒ และถนนบ้านดอนชะเอม เริ่มต้นจากถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับเขตผังเมืองรวม ด้านทิศตะวันออก

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๒ (ถนนสาย ข ๔) ที่บริเวณห่างจากถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๒ (ถนนสาย ข ๔) บรรจบกับถนนตะคร้ำเอน - ท่าไม้ (ถนนสาย ข ๑) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๑๒ (ถนนสาย ข ๔) ระยะประมาณ ๒๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๖ ที่บริเวณห่างจากถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๖ บรรจบกับถนนเลียบบคลองส่งน้ำสายใหญ่ฝั่งซ้าย ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนชลประทานฝั่งซ้าย ๖ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร

ถนนสาย ข ๖ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแสงชูโต ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนรถไฟ ๔ ที่บริเวณถนนรถไฟ ๔ บรรจบกับถนนข้างสวนเฉลิมพระเกียรติ

ถนนสาย ข ๗ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากแม่น้ำแม่กลอง ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๐๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๓) ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๓๑๔๓ (เชิงสะพานบ้านท่าเรือ - บ้านแสนตอ) (ถนนสาย ก ๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๓) ระยะประมาณ ๖๙๐ เมตร

ถนนสาย ข ๘ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนว

ถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร บรรจบกับ
ถนนสาย ก ๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๔ บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ก ๔ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๕)
ที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๕) บรรจบกับถนน รพช. กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)
ไปทางทิศใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ก ๕) ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๘)
ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนน รพช.
กจ. ๒๑๒๗ (บ้านแสนตอ)

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลตะคร้ำเอน ตำบลท่าเรือ ตำบลแสนตอ อำเภอท่ามะกา และตำบลวังศาลา ตำบลท่าตะคร้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้