

ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินด์สเตรียล เอสเตท

ตามที่พระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๓๙ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง บัญญัติให้คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกมีหน้าที่และอำนาจในการกำหนดให้พื้นที่ใดในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เพื่อวัตถุประสงค์ในการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษด้านใดด้านหนึ่งหรือหลายด้าน หรือเพื่อส่งเสริมให้เกิดกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ และเพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบกิจการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วย นั้น

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปอย่างชัดเจนอันจะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง (๔) และมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๑ ประกอบกับมติคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกมีมติเห็นชอบการประกาศจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ชื่อของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินด์สเตรียล เอสเตท

ข้อ ๒ วัตถุประสงค์ของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

เพื่อรองรับอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ ได้แก่ อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ อุตสาหกรรมเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ อุตสาหกรรม การแปรรูปอาหาร และอุตสาหกรรมดิจิทัล และเพื่อส่งเสริมให้เกิดกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษดังกล่าว หรือเพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบกิจการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วย

ข้อ ๓ บริเวณของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

ตั้งอยู่บริเวณตำบลหัวสำโรงและตำบลแปลงยาว อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา เนื้อที่ประมาณ ๒,๑๙๑ ไร่ ๑ งาน ๙๖ ตารางวา โดยมีแผนที่กำหนดแนวเขตตามแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๔ แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรม
เอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท ให้เป็นไปตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินท้ายประกาศนี้
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

จุฬา สุขมานพ

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

กรรมการและเลขานุการ ปฏิบัติหน้าที่แทน

ประธานกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

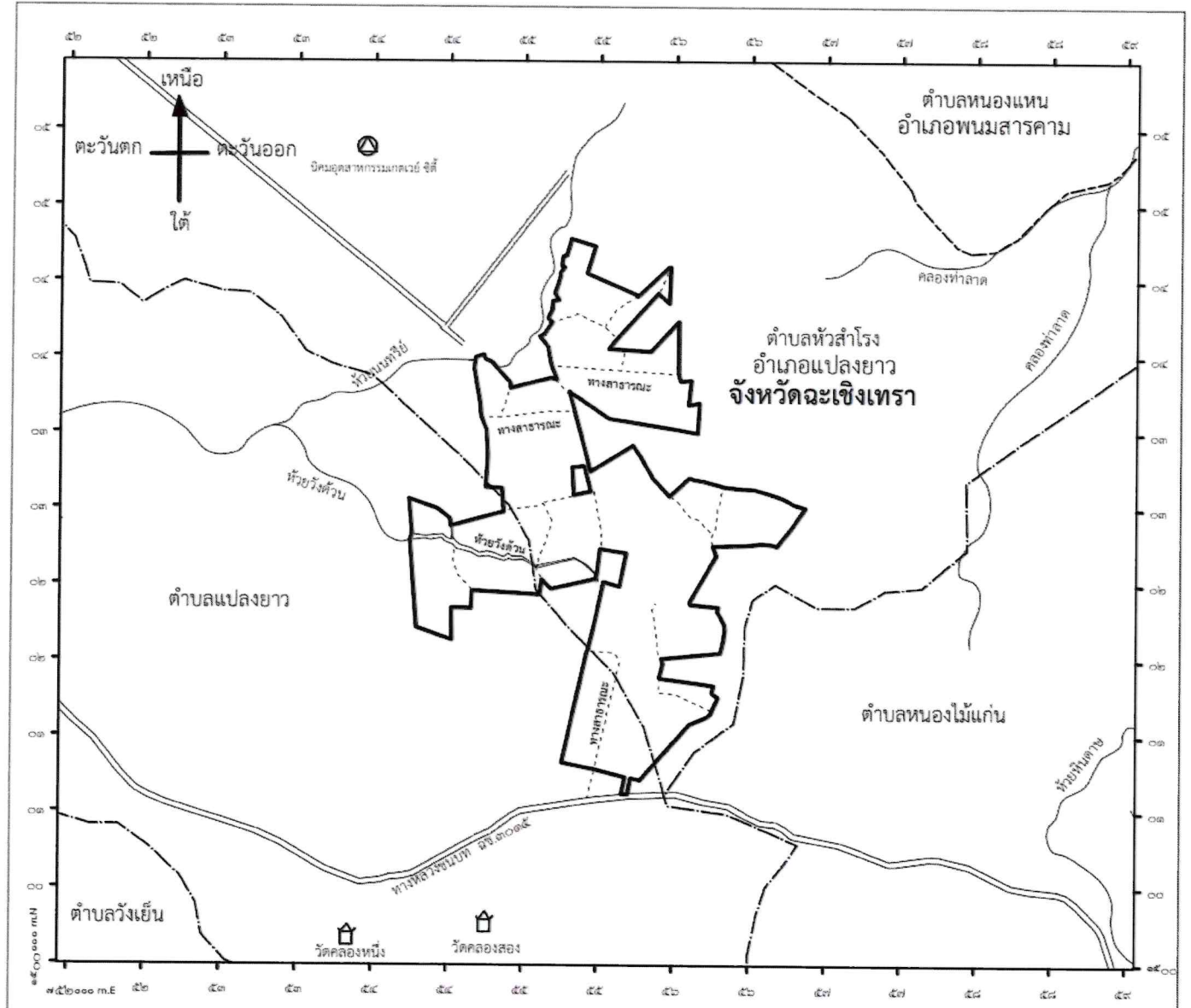
แผนที่ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
เรื่อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท

ตำบลหัวสำโรงและตำบลแปลงยาว อำเภอลำยอง จังหวัดฉะเชิงเทรา

เนื้อที่ประมาณ ๒,๑๕๑ ไร่ ๑ งาน ๙๖ ตารางวา

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๐ ๖๒๕ ๑,๒๕๐ ๒,๕๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

- เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท
- ทางหลวง ถนน ทางสาธารณประโยชน์ ซอย
- เขตตำบล
- เขตอำเภอ
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- สถานที่ราชการ สถานที่สำคัญ
- วัด ศาสนสถาน

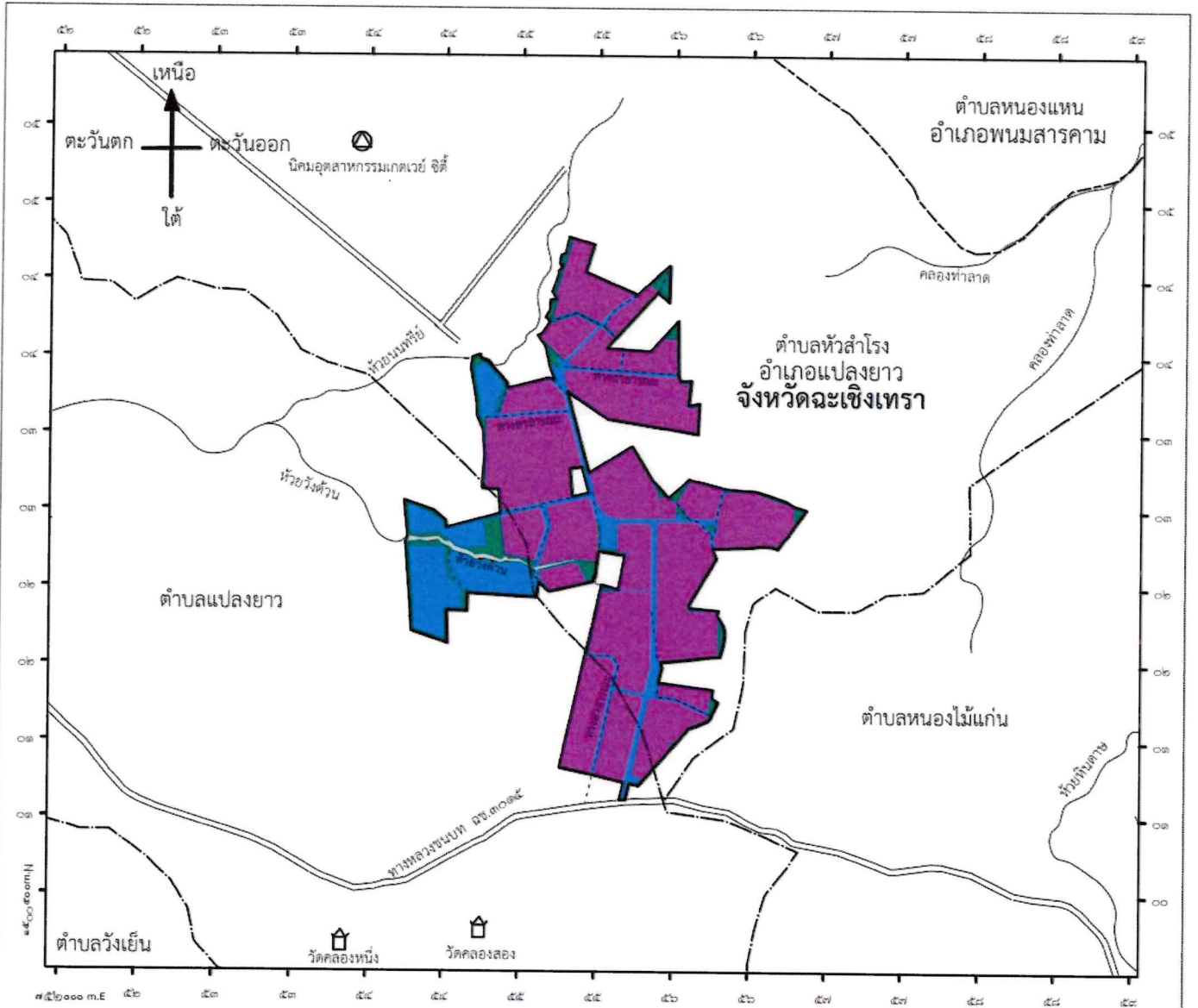
(นายวิชัย ลิขิต)
ผู้อำนวยการสำนักพัฒนา
เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(นายจุฬา สุขมานพ)
เลขาธิการคณะกรรมการนโยบาย
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
 ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
 เรื่อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท

ตำบลหัวสำโรงและตำบลแปลงยาว อำเภอลำยอง จังหวัดฉะเชิงเทรา
 เนื้อที่ประมาณ ๒,๑๕๑ ไร่ ๑ งาน ๙๖ ตารางวา
 มาตรฐาน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๐ ๒๒๕ ๑,๒๕๐ ๒,๕๐๐ เมตร



สัญลักษณ์ / การใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลำดับที่	สัญลักษณ์	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เนื้อที่ประมาณ(ไร่)	ร้อยละ (%)
		"พื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ" แบ่งสัดส่วน ๓ ประเภท ได้แก่	๒,๑๕๑-๑-๙๖	๑๐๐
๑		พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ	๑,๕๙๙-๑-๙๖	๗๓.๐
๒		พื้นที่สาธารณูปโภค	๓๕๙-๒-๖๓.๗๑	๑๖.๔
๓		พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	๒๒๒-๒-๒๒.๖๓	๑๐.๖

พื้นหลักฐาน WGS ๘๔

- เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมเอเพ็กซ์กรีน อินดัสเตรียล เอสเตท
- ทางหลวง ถนน ทางสาธารณประโยชน์ ขอย
- เขตตำบล
- เขตอำเภอ
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- สถานที่ราชการ สถานที่สำคัญ
- วัด ศาลา

(นายวิชัย ลีเย็ก)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนา
 เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(นายจุฬา สุขมานพ)

เลขานุการคณะกรรมการนโยบาย
 เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

*หมายเหตุ : แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษท้ายประกาศนี้ใช้เป็นแนวทางการออกแบบพัฒนาพื้นที่โครงการ