



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖
วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง
(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลบ้านไผ่ ตำบลในเมือง ตำบลหัวหนอง
ตำบลหินตั้ง ตำบลหนองน้ำใส ตำบลบ้านลาน อำเภอบ้านไผ่ และตำบลโนนแดง อำเภอโนนศิลา
จังหวัดขอนแก่น ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง
ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์
ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม
ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ
ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้
ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและ
สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ
ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางการบริการ การปกครอง การศึกษา
การคมนาคมและการขนส่งของอำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนเมืองให้เป็นศูนย์กลางด้านเศรษฐกิจของอำเภอบ้านไผ่ จังหวัด
ขอนแก่น

(๓) ส่งเสริมอุตสาหกรรมและอุตสาหกรรมเฉพาะกิจเพื่อพัฒนาเศรษฐกิจของชุมชน

(๔) ส่งเสริมการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และเกษตรกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจ

(๕) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๖) อนุรักษ์สถานที่ที่มีคุณค่าในการส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๗) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

- (๖) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๗) โรงฆ่าสัตว์
- (๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (๙) กำจัดมูลฝอย
- (๑๐) ซ้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้น้ำที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภูเขา จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) กำจัดมูลฝอย

(๙) ซ้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้น้ำที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๒) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม
- (๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๔) การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดิน ซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณสุขและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๔ ให้ประกอบกิจการโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชนที่เป็นของรัฐ และให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของห้วยจึกไม่น้อยกว่า ๒๐ เมตร ทั้งนี้ ไม่รวมถึงการก่อสร้างเพื่อการสาธารณสุข

(๒) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๕) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หรือหอพัก

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่ง ตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับ
การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับ
การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน
เพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ
ในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พำนิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม			อุตสาหกรรม เฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบ ที่ทำด้วยไม้ของอาคาร									ได้			ได้			ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา										ได้			ได้	ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่น ซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึง ชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว									ได้			ได้			ได้
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแม่พิมพ์เอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว										ได้			ได้	ได้	
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างบ้านหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) ร่องในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟจากดินเหนียว										ได้			ได้	ได้	
๖๑	โรงงานผลิต ตกแต่ง ตัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็ก หรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว										ได้	ได้	ได้	ได้		
๖๒	โรงงานตัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจาก โลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้	ได้		
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชย์กรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและ เกษตรกรรม			อุตสาหกรรม เฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป															
๖๕	โรงงานตัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๖๖	โรงงานตัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกลึงกรรมหรือการเลียงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว										ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้
๖๙	โรงงานตัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับ ระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องซึ่งมีใช้เครื่องซึ่งใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมีใช้เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้						ได้	ได้	
๗๐	โรงงานตัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็น หรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั่นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้น ต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้						ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท																	
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ					
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่					
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓			
๗๑	โรงงานดัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องจักรหรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า																ได้	ได้	
๗๒	โรงงานดัดแปลงหรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคัมภีร์ เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอ) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่สาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้												ได้	ได้	
๗๓	โรงงานดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว																ได้	ได้	
๗๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือต่อท่อน้ำเรือในเรืออยู่นอกจากเรือยาง													ได้			ได้	ได้	
๗๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมรถที่ใช้ในการรถไฟ รถรางไฟฟ้า หรือกระเช้าไฟฟ้า																ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ							ได้	ได้		ได้	ได้		ได้	ได้	
๘๐	โรงงานดัดแปลงหรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว										ได้			ได้	ได้	
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ หรือการแพทย์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้อง ทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม (เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม)													ได้	ได้	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี (๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า (๓) การตัด เจียรไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี (๔) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์หรือเหรียญอื่น				ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
					ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
					ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	ได้
																ได้
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำเครื่องเล่น (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย) (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย) (๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย)				ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
					ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
					ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

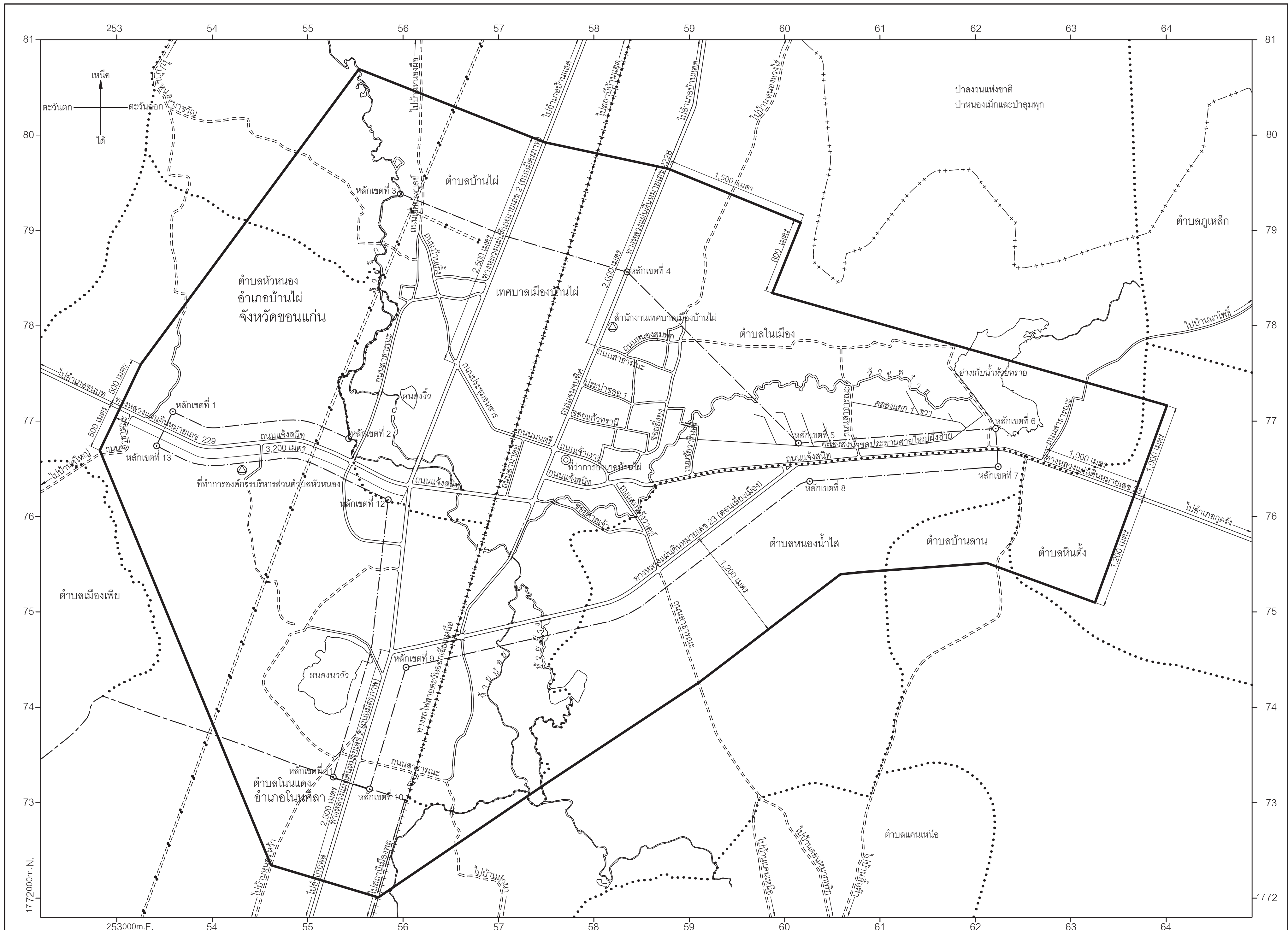
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท														
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุงการซ่อมไว้ในลำดับใด	ได้			ได้									ได้	ได้	
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

แผนที่ทำายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

พ.ศ. 2558

มาตราส่วน 1:25,000



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตผังเมืองรวม
 - เขตอำเภอ
 - เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
 - เขตเทศบาล
 - แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
 - แนวสายส่งไฟฟ้าสายส่ง
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
 - ทางรถไฟ
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย
 - อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
 - คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
 - ที่ว่าการอำเภอ
 - สถานีราชการ

ผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

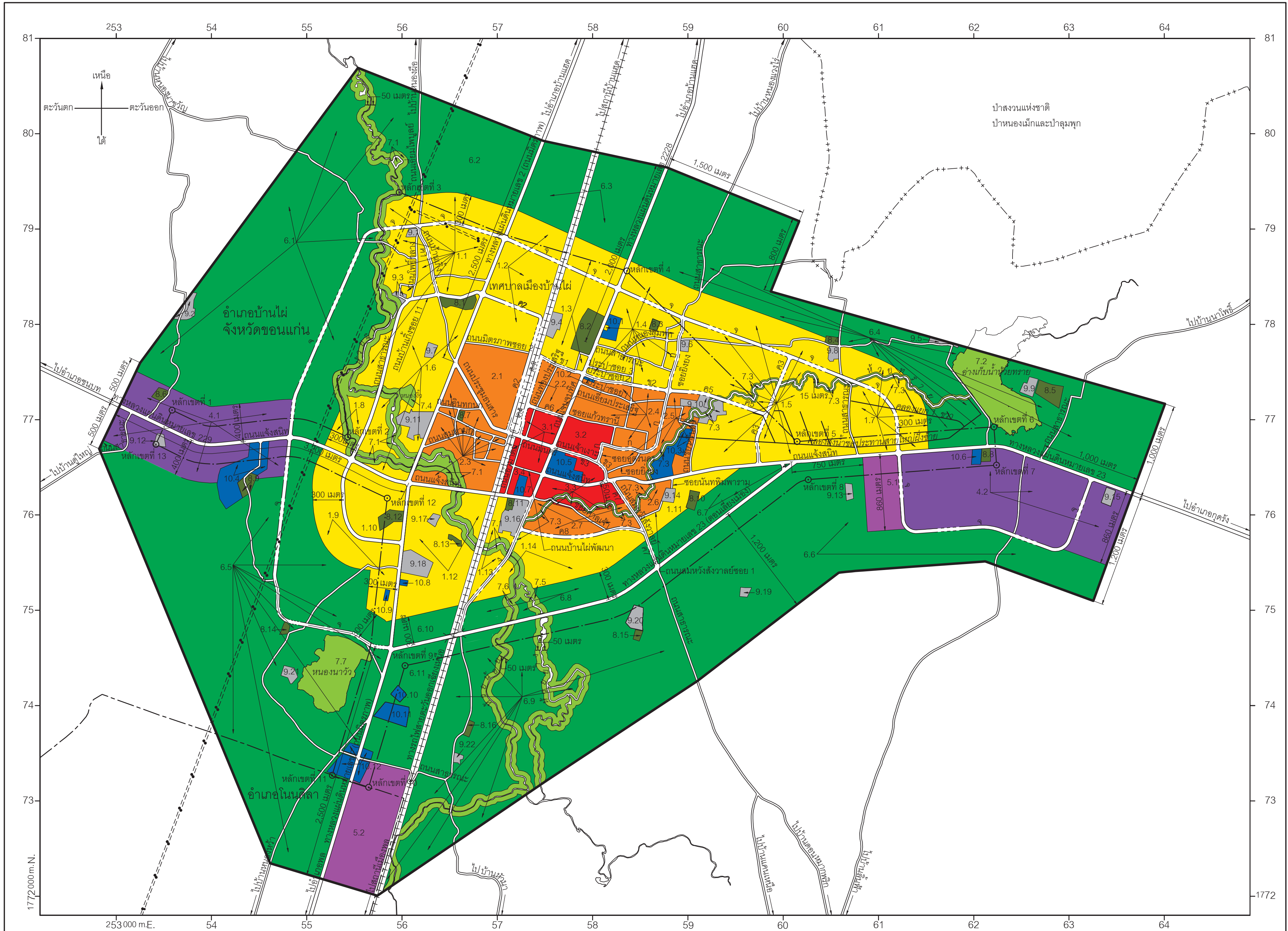
(นายอนวัช สุวรรณเดช)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายณณชาต สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำยกกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

พ.ศ. 2558

มาตราส่วน 1:25,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตอำเภอ
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวสายส่งไฟฟ้าศึกษาสูง
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำหนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ

1. เขตสีเหลือง
 2. เขตสีส้ม
 3. เขตสีแดง
 4. เขตสีม่วง
 5. เขตสีม่วงอ่อน
 6. เขตสีเขียว
 7. เขตสีเขียวอ่อน
 8. เขตสีเขียวมะกอก
 9. เขตสีเทาอ่อน
 10. เขตสีน้ำเงิน
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
 - ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
 - ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
 - ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
 - ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
 - ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
 - ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
 - ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
 - ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

(นายอนุวัช สุวรรณเดช)

ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายมนฑล สุดประเสริฐ)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

พ.ศ. ๒๕๕๘

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือและฟากตะวันตก
และเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยจิก ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยจิก ฝั่งตะวันออก
และวัดโพธิ์กลาง (บ้านแก้ง)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันตก
และถนนสาย ค ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนมิตรภาพซอย ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ ฟากตะวันตก ถนนเจนจบทิศ
ฟากตะวันตก โรงเรียนบ้านไผ่ และโรงเรียนบ้านไผ่ประถมศึกษา

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก
และวัดโกศลประชานิรมิต

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ

ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และถนนสาย ก
ฟากตะวันตก

- ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๒ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนเจนจบทิศ ฟากตะวันออก สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านไผ่
 และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองบ้านไผ่
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก
- ๑.๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
 และโรงเรียนบ้านโสกตลิ่ง
 ด้านตะวันออก จดสำนักสงฆ์ศรีสุนทรารามและถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
 ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนชัยวารินทร์ ฟากตะวันออก วัดป่าชัยวารินทร์ ถนนสาย ค ๕
 ฟากเหนือ ถนนสาย ก ฟากตะวันออก วัดสะอาดโนนงาม และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๑.๖ ด้านเหนือ จดถนนบ้านแก้ง ซอย ๑๑ ฟากใต้ และโรงเรียนบ้านแก้ง
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ฟากตะวันตก
 และวัดป่าสุมนามัย
- ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ และหมายเลข ๗.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
 และบริเวณหมายเลข ๘.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๑.๗ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
 ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๑.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยจิก ฝั่งใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะ
 ไม่ปรากฏชื่อ
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

- ๑.๙ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตกและปากใต้
 และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ๑.๑๐ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันตก
 และโรงเรียนบ้านไผ่ยิ่งยงอุทิศ
 ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก
- ๑.๑๑ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) และโรงเรียนประเสริฐแก้วอุทิศ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๗ ปากตะวันออก ถนนสมหวังสังวาลย์ซอย ๑
 ปากใต้และปากตะวันออก วัดนันทพิมพาราม และซอยนันทพิมพาราม ปากตะวันออก
- ๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง)
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันออก
 สำนักงานด่านป่าไผ่บ้านไผ่ และวัดโพธิ์ศิริโสภณ
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน บริเวณหมายเลข ๘.๑๓
 ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๙.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน
- ๑.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ปากใต้ โรงเรียนวัดจันทร์ประสิทธิ์ (เวฬุคาม
 วิทยาคาร) และวัดจันทร์ประสิทธิ์
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ง ปากตะวันตก
 ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๘ พากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง)
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง พากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร
 กับริมฝั่งห้วยทราย ฝั่งใต้
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ หมายเลข ๗.๕ และหมายเลข ๗.๖ ที่กำหนดไว้
 เป็นสีเขียวอ่อน

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนมิตรภาพซอย ๒ พากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๒ พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนประชุมชนสาร พากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) พากตะวันออก
 ๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑ พากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนเจนจบทิศ พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๖ พากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๔ พากตะวันออก
 ๒.๓ ด้านเหนือ จดถนนประชุมชนสาร พากใต้
 ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท พากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) พากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน และบริเวณหมายเลข ๘.๗
 ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๒.๔ ด้านเหนือ จดการประปาส่วนภูมิภาค สาขาบ้านไผ่ และถนนสาย ข ๒
 พากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก พากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก พากเหนือ ซอยอุตรนคร พากตะวันออก
 และซอยแก้วทรานี พากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนเจนจบทิศ พากตะวันออก

- ๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๕ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดวัดป่าชัยวารินทร์ และถนนชัยวารินทร์ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ และสำนักงานยาสูบบ้านไผ่
 กระทรวงการคลัง
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๓ ฟากตะวันออก และถนนสาย ก ฟากตะวันออก
 และฟากใต้
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๒.๖ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดซอยนันทพิมพาราม ฟากตะวันตก วัดนันทพิมพาราม
 และถนนสมหวังสังวาลย์ ซอย ๑ ฟากตะวันตก
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๒.๗ ด้านเหนือ จดซอยศาลเจ้า ฟากใต้ และเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร
 กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ค ๗ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ๘ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ง ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้
- ๓.๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ๖ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนเจนจบทิศ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนบ้านไผ่พัฒนา ฟากเหนือ ถนนอำมาตย์ ฟากตะวันตก
 และถนนแจ้งสนิท ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก
 และถนนสาย ค ๔ ฟากตะวันออก
- ๓.๒ ด้านเหนือ จดซอยแก้วทราณี ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดซอยอุตรนคร ฟากตะวันตก และถนนสาย ก ฟากเหนือ
 และฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนเจนจบทิศ ฟากตะวันออก

๓.๓ ด้านเหนือ จดถนนเจ้าเงาะ ปากใต้ และถนนสาย ข ๓ ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๓ ปากตะวันตก ถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 และถนนสาย ค ๗ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท
 ด้านตะวันตก จดถนนเจนจบทิศ ปากตะวันออก ถนนแจ้งสนิท ปากใต้
 ที่ว่าการอำเภอบ้านไผ่ สำนักงานการประถมศึกษาอำเภอบ้านไผ่ สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านไผ่
 สถานีตำรวจภูธรบ้านไผ่ โรงพยาบาลบ้านไผ่ และแขวงทางบ้านไผ่ เขตการทางนครราชสีมา
 กรมทางหลวง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน

๓.๔ ด้านเหนือ จดถนนบ้านไผ่พัฒนา ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนแจ้งสนิท ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ปากเหนือ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขบ้านไผ่
 ชุมสายโทรศัพท์บ้านไผ่ องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย และสถานีขนส่งผู้โดยสารอำเภอบ้านไผ่
 กรมการขนส่งทางบก

ด้านตะวันตก จดถนนอำมาตย์ ปากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ และหมายเลข ๔.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๒๙ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท

ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท
 โรงเรียนบ้านไผ่ศึกษา ๒ สำนักงานเกษตรอำเภอบ้านไผ่ กรมส่งเสริมการเกษตร ศูนย์พัฒนาปศุสัตว์บ้านไผ่
 กรมปศุสัตว์ และคลังสินค้าภาค องค์การคลังสินค้า กระทรวงพาณิชย์ และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร
 กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉาก
 กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนแจ้งสนิท บรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนแจ้งสนิท และทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๒๙ เป็นระยะ ๓,๒๐๐ เมตร

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ
 หมายเลข ๙.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๔.๒ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ฟากใต้ สถานีจ่ายน้ำนาโพธิ์ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาบ้านไผ่ โรงเรียนบ้านนาโพธิ์ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๖๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ และถนนสาย จ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย จ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ และหมายเลข ๕.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดถนนแจ้งสนิท ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๘๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท

ด้านตะวันตก จดเส้นตั้งฉากระยะ ๘๖๐ เมตร กับถนนแจ้งสนิท ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนแจ้งสนิท บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนแจ้งสนิท เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร

๕.๒ ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ฟากตะวันออก

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านแก้ง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนเอี่ยมไพบูลย์ ปากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยจิก ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ด้านใต้ จดถนนแจ้งสนิท ปากเหนือ ถนนสาย จ ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนแจ้งสนิท บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนแจ้งสนิทและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ เป็นระยะ ๓,๒๐๐ เมตร เส้นตรงที่ต่อจากเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือที่บริเวณห้วยจิก ฝั่งตะวันตก และวัดบูรณะสิทธิ์ (พระเจ้าใหญ่ผือบัง)

๖.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับถนนบ้านแก้งและถนนประชุมชนสาร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ

ด้านตะวันตก จดถนนเอี่ยมไพบูลย์ ปากตะวันออก

๖.๓ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงเริ่มต้นจากศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับถนนบ้านแก้งและถนนประชุมชนสาร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเจนจบทิศบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเจนจบทิศและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันออก

๖.๔ ด้านเหนือ จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๑,๕๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเจนจบทิศบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเจนจบทิศและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวเส้นตั้งฉากระยะ ๘๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จนบรรจบกับสำนักสงฆ์ป่าพุทธชัยมงคล อ่างเก็บน้ำห้วยทราย และแนวเขตผังเมืองรวมด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓

ด้านตะวันออก จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ พากเหนือ ถนนแจ้งสนิท พากเหนือ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ และโรงเรียนบ้านโสกตลิ่ง

ด้านตะวันตก จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๙.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๖.๕ ด้านเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท สำนักงานเกษตรอำเภอบ้านไผ่ กรมส่งเสริมการเกษตร ศูนย์พัฒนาปศุสัตว์บ้านไผ่ กรมปศุสัตว์ คลังสินค้าภาค องค์การคลังสินค้า กระทรวงพาณิชย์ โรงเรียนบ้านไผ่ศึกษา ๒ ถนนสาย จ พากตะวันออก และถนนแจ้งสนิท พากใต้

ด้านตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย จ และเส้นตรงที่ต่อตรงจากเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) พากตะวันตก และสถานีทดลองและวิจัยยาสูบ

ด้านใต้ จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) เป็นระยะ ๒,๕๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่ลากจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร

กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนแจ้งสนิท บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนแจ้งสนิท และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ เป็นระยะ ๓,๒๐๐ เมตร และเส้นตั้งฉากระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณหมายเลข ๘.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๙.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๖.๖ ด้านเหนือ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) พากใต้ ถนนแจ้งสนิท พากใต้ เส้นตั้งฉากระยะ ๘๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท ที่จุดซึ่งถนนแจ้งสนิท บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนแจ้งสนิท เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๘๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท ถนนสาย จ พากใต้ และเส้นขนานระยะ ๘๖๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓

ด้านตะวันออก จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร

ด้านใต้ จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ เส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนแจ้งสนิท และเส้นขนานระยะ ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง)

ด้านตะวันตก จุดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๑๓ และหมายเลข ๙.๑๔ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๖.๗ ด้านเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) โรงเรียนประเสริฐแก้วอุทิศ และถนนแจ้งสนิท พากใต้

ด้านใต้ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จุดถนนสาย ค ๗ พากตะวันออก

๖.๘ ด้านเหนือ จุดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง)

ด้านตะวันออก จุดถนนสาย ค ๗ พากตะวันตก

ด้านใต้ จุดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) พากเหนือ

ด้านตะวันตก จุดถนนสาย ง พากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๕ และหมายเลข ๗.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๖.๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ปากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก
 ด้านใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้ ซึ่งเป็นเส้นตรงต่อจากเส้นขนานระยะ
 ๑,๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
 จนบรรจบกับเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๕ และหมายเลข ๗.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
 บริเวณหมายเลข ๘.๑๕ และหมายเลข ๘.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๙.๒๐
 และหมายเลข ๙.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๖.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน
 หมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง)

ด้านตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก

ด้านใต้

จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ปากเหนือ

ด้านตะวันตก

จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันออก

๖.๑๑ ด้านเหนือ

จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยวเมือง) ปากใต้

ด้านตะวันออก

จดเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ปากตะวันตก

ด้านใต้

จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก

จดสถานีทดลองและวิจัยยาสูบ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒

(ถนนมิตรภาพ) ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๑๐ และหมายเลข ๑๐.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดิน
 ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยจิก ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก จนบรรจบกับ
 จุดซึ่งห้วยยางบรรจบกับห้วยน้อย

๗.๒ อ่างเก็บน้ำห้วยทราย

๗.๓ เส้นขนานระยะ ๑๕ เมตร กับริมฝั่งห้วยทราย ฝั่งเหนือและฝั่งใต้

๗.๔ หนองจี่ว

๗.๕ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยยาง ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

๗.๖ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับริมฝั่งห้วยน้อย ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก

๗.๗ ที่สาธารณประโยชน์ บริเวณหนองนาวัว

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ โรงเรียนบ้านแก้ง

๘.๒ โรงเรียนบ้านไผ่และโรงเรียนบ้านไผ่ประถมศึกษา

๘.๓ โรงเรียนบ้านหนองลุมพุก

๘.๔ โรงเรียนบ้านโสกตลิ่ง

๘.๕ โรงเรียนบ้านศิลาเนาโพธิ์

๘.๖ โรงเรียนบ้านหนองร้านหญ้าโนนขา

๘.๗ โรงเรียนบ้านไผ่แสงทองประชาสรรค์

๘.๘ โรงเรียนบ้านนาโพธิ์

๘.๙ โรงเรียนบ้านไผ่ศึกษา ๒

๘.๑๐ โรงเรียนประเสริฐแก้วอุทิศ

๘.๑๑ โรงเรียนวัดจันทร์ประสิทธิ์ (เวฬุคามวิทยาคาร)

๘.๑๒ โรงเรียนบ้านไผ่ยิ่งยงอุทิศ

๘.๑๓ โรงเรียนเทศบาลบ้านไผ่

๘.๑๔ โรงเรียนบ้านหัวหนอง

๘.๑๕ โรงเรียนบ้านหนองน้ำใส

๘.๑๖ โรงเรียนบ้านแก่น้อย

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ วัดเอี่ยมไพบูลย์

๙.๒ วัดบูรณะสิทธิ์ (พระเจ้าใหญ่ฝือบั้ง)

๙.๓ วัดโพธิ์กลาง (บ้านแก้ง)

๙.๔ วัดโกศลประชานิรมิต

๙.๕ สำนักสงฆ์ป่าพุทธชัยมงคล

- ๙.๖ วัดสะอาดโนนงาม
- ๙.๗ วัดศรีบุญเรือง
- ๙.๘ สำนักสงฆ์ศรีสุนทราราม
- ๙.๙ สำนักสงฆ์สุทธิการาม
- ๙.๑๐ วัดป่าชัยวารินทร์ ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน
- ๙.๑๑ วัดป่าสุมนามัย
- ๙.๑๒ วัดสุदारาชภูรวาราราม
- ๙.๑๓ วัดกิโลเมตรสิบหก
- ๙.๑๔ วัดนันทพิมพาราม
- ๙.๑๕ สำนักสงฆ์ธรรมวิเวกประชาสรรค์
- ๙.๑๖ วัดจันทร์ประสิทธิ์
- ๙.๑๗ วัดโพธิ์ชัยบ้านไผ่
- ๙.๑๘ วัดโพธิ์ศิริโสภณ
- ๙.๑๙ สำนักสงฆ์ปากหวานซิงค์คอนุสัยนาราม
- ๙.๒๐ สำนักสงฆ์สว่างชัยศรี
- ๙.๒๑ วัดสนวนวาริพัฒนาราม
- ๙.๒๒ วัดมะพร้าวกิ่งโพธิ์ศรี

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านไผ่และโรงฆ่าสัตว์เทศบาลเมืองบ้านไผ่
- ๑๐.๒ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาบ้านไผ่
- ๑๐.๓ สำนักงานยาสูบบ้านไผ่ กระทรวงการคลัง
- ๑๐.๔ สำนักงานเกษตรอำเภอบ้านไผ่ กรมส่งเสริมการเกษตร ศูนย์พัฒนาปศุสัตว์บ้านไผ่ กรมปศุสัตว์ และคลังสินค้าภาค องค์การคลังสินค้า กระทรวงพาณิชย์
- ๑๐.๕ ที่ว่าการอำเภอบ้านไผ่ สำนักงานการประถมศึกษาอำเภอบ้านไผ่ สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านไผ่ สถานีตำรวจภูธรบ้านไผ่ โรงพยาบาลบ้านไผ่ และแขวงทางบ้านไผ่ เขตการทางนครราชสีมา กรมทางหลวง
- ๑๐.๖ สถานีจ่ายน้ำนาโพธิ์ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาบ้านไผ่

๑๐.๗ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขบ้านไผ่ ชุมสายโทรศัพท์บ้านไผ่ องค์กรโทรศัพท์
แห่งประเทศไทย และสถานีขนส่งผู้โดยสารอำเภอบ้านไผ่ กรมการขนส่งทางบก

๑๐.๘ สำนักงานด่านป่าไม้บ้านไผ่

๑๐.๙ สถานีวิทยุกระจายเสียง กวส. ๕

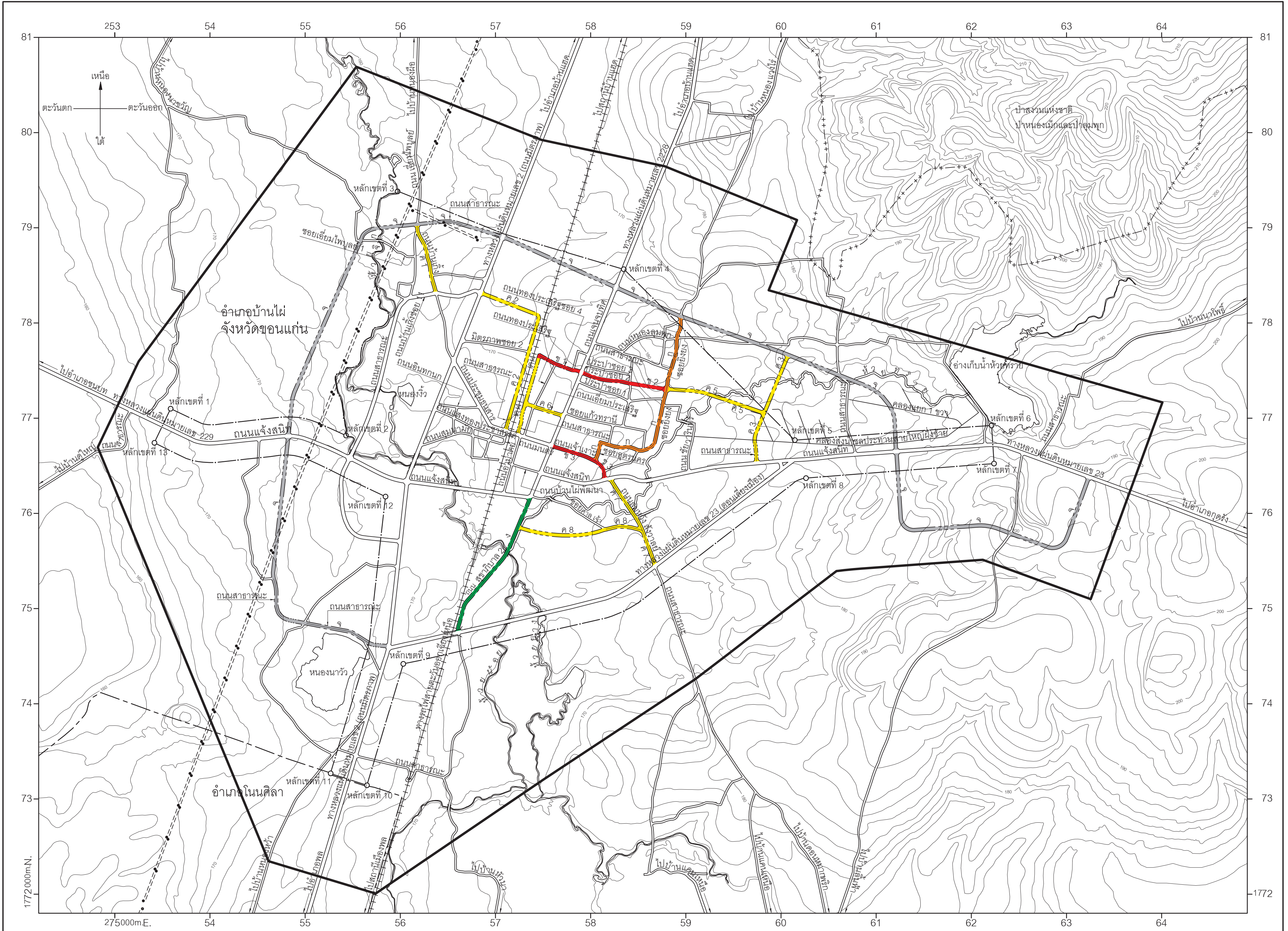
๑๐.๑๐ หมวดการทางโนนชัย

๑๐.๑๑ สถานีเียวาโนนชัย

๑๐.๑๒ สถานีทดลองและวิจัยยาสูบ

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น
พ.ศ. 2558

มาตราส่วน 1:25,000



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตอำเภอ
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ
- แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- แนวสายส่งไฟฟ้ากำลังสูง
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- คลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ
- เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 13.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 18.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 20.00 เมตร
- ขนาดเขตทาง 30.00 เมตร

ผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

(นายประสงค์ แผ่สุวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมผังเมือง

(นายมนทล สุดประเสริฐ)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

พ.ศ. ๒๕๕๘

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๕ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยอุตรนครและซอยยิ่งยง เริ่มต้นจากถนนเจ้าเงาะ (ถนนสาย ข ๓) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวซอยอุตรนคร ระยะประมาณ ๖๓๐ เมตร บรรจบกับซอยยิ่งยง แล้วไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวซอยยิ่งยง ระยะประมาณ ๑,๓๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๒๒๒๘ ตัดกับถนนสาย จ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย จ ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๓.๐๐ เมตร จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ และถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนทองประเสริฐซอย ๔ เริ่มต้นจากถนนเจนจบทิศ บรรจบกับถนนประปาซอย ๒ (ถนนสาย ข ๒) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๙๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิม แล้วไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๓๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๔ ที่บริเวณห่างจาก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ค ๔) บรรจบกับถนนมนตรี ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ค ๔) และถนนสาย ค ๔ ระยะประมาณ ๘๔๕ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนประปาซอย ๒ และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเจนจบทิศ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๕๒๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร จนบรรจบกับ ซอยยิ่งยง (ถนนสาย ก) ที่บริเวณถนนประปาซอย ๔ บรรจบกับซอยยิ่งยง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวซอยยิ่งยง ระยะประมาณ ๑๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเจ้าเงาะ เริ่มต้นจาก ถนนเจนจบทิศ บรรจบกับถนนมนตรี ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับถนนแจ้งสนิท

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๑๘.๐๐ เมตร จำนวน ๘ สาย ดังนี้

ถนนสาย ค ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนบ้านแก้ง และถนนเอี่ยมไพบูลย์ เริ่มต้นจากถนนบ้านแก้ง ซอย ๑๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับ ถนนสาย จ ระยะประมาณ ๘๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนประชุมชนสาร ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือเลียบบแนวเขตทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๐๕๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับ ถนนประชุมชนสาร ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร

ถนนสาย ค ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนแจ้งสนิท ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๒๔๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๙๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ บรรจบกับถนนเจนจบทิศ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย จ ระยะประมาณ ๑,๙๐๐ เมตร

ถนนสาย ค ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนมนตรี ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑๐๐ เมตร แล้วไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือเลียบบแนวเขตทางรถไฟ สายตะวันออกเฉียงเหนือ ฟากตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๗๐ เมตร กับทางรถไฟสายตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๗๕๕ เมตร จนบรรจบกับถนนทองประเสริฐ ซอย ๔ (ถนนสาย ข ๑) ที่บริเวณห่างจาก ถนนสาย ข ๑ บรรจบกับถนนเจนจบทิศ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๑ และถนนทองประเสริฐซอย ๔ (ถนนสาย ข ๑) ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร

ถนนสาย ค ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนประปาซอย ๒ (ถนนสาย ข ๒) บรรจบกับซอยยิ่งยง (ถนนสาย ก) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๐๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๓ บรรจบกับ ถนนแจ้งสนิท ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๓ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร

ถนนสาย ค ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเอี่ยมประเสริฐ และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเจนจบทิศ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิมจนสุดแนวถนน แล้วไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๙๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ค ๔ ที่บริเวณ ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ค ๔) และถนนสาย ค ๔ บรรจบกับถนนมนตรี และถนนประชุมชนสาร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ค ๔) และถนนสาย ค ๔ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร

ถนนสาย ค ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสมหวังสังวาลย์ เริ่มต้นจาก ถนนแจ้งสนิท ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง)

ถนนสาย ค ๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยศาลเจ้า และถนนโครงการ กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสมหวังสังวาลย์ (ถนนสาย ค ๗) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๕๐ เมตร จนบรรจบกับ ถนนสุขาภิบาล ๒ (ถนนสาย ง) ที่บริเวณห่างจากถนนสุขาภิบาล ๒ (ถนนสาย ง) บรรจบกับถนนแจ้งสนิท ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสุขาภิบาล ๒ (ถนนสาย ง) ระยะประมาณ ๓๖๐ เมตร

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ง เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสุขาภิบาล ๒ เริ่มต้นจาก ถนนแจ้งสนิทบรรจบกับซอยศาลเจ้า ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง)

๕. ถนนแบบ จ ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย จ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากบริเวณที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง) ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๒๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๙ (ถนนแจ้งสนิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๒๐๐ เมตร จนบรรจบกับซอยเอี่ยมไพบูลย์ ๑ ที่บริเวณสะพานข้ามห้วยจิกตัดกับ ซอยเอี่ยมไพบูลย์ ๑ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวซอยเอี่ยมไพบูลย์ ๑ ระยะประมาณ ๑๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จนบรรจบกับถนนเอี่ยมไพบูลย์ ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร จนบรรจบกับถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๑๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) บรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๒ (ถนนมิตรภาพ) ระยะประมาณ ๑,๑๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๓๒๐ เมตร จนตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๒๒๒๘ บรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนว
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๒๘ และถนนเจนจบทิศ ระยะประมาณ ๑,๓๘๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๖๐ เมตร ตัดกับซอยยิ่งยง ที่บริเวณซอยยิ่งยงบรรจบกับ
ถนนหนองลุมพุก ไปทางทิศเหนือ ตามแนวซอยยิ่งยง ระยะประมาณ ๒๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ค ๓ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ค ๓ บรรจบกับ
ถนนสาย ค ๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ค ๓ ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร
แล้วไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้และทิศใต้ ระยะประมาณ ๑,๗๐๐ เมตร จนบรรจบกับถนนแจ้งสนิท
ที่บริเวณห่างจากถนนแจ้งสนิทบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ตอนเลี้ยงเมือง)
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนแจ้งสนิท ระยะประมาณ ๑,๑๕๐ เมตร แล้วไปทางทิศใต้
ระยะประมาณ ๘๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกและทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวเส้นทางระยะ ๘๖๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ถนนแจ้งสนิท) ระยะประมาณ ๑,๘๐๐ เมตร
แล้วไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวเส้นทางระยะ ๕๒๕ เมตร กับแนวเขตผังเมืองรวม
ด้านตะวันออก ระยะประมาณ ๘๖๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ถนนแจ้งสนิท)
ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ถนนแจ้งสนิท) บรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวม
ด้านตะวันออกไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๓ (ถนนแจ้งสนิท)
ระยะประมาณ ๕๒๕ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลบ้านไผ่ ตำบลในเมือง ตำบลหัวหนอง ตำบลหินตั้ง ตำบลหนองน้ำใส ตำบลบ้านลาน อำเภอบ้านไผ่ และตำบลโนนแดง อำเภอโนนศิลา จังหวัดขอนแก่น เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดย กฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้