

ประกาศกระทรวงคมนาคม

เรื่อง แบบคำขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดแบบคำขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ ตามกฎกระทรวงการขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์และการเรียกคืนเงินค่าทดแทน จากเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๑๘ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกอบกับข้อ ๔ แห่งกฎกระทรวงการขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์และการเรียกคืนเงินค่าทดแทน จากเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม จึงออกประกาศกำหนด แบบคำขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ให้เป็นไปตามแบบ ลก. ท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

สุรพงษ์ ปิยะโชติ

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคม ปฏิบัติราชการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

| |
|-------------------------|
| เลขที่รับ..... |
| วันที่..... |
| ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง |

คำร้องขอให้จดทะเบียนเลิกภาวะในอสังหาริมทรัพย์

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

๑. ข้าพเจ้า.....

(ถ้าเป็นบุคคลต่างด้าวให้แจ้งเป็นภาษาอังกฤษ)

เป็นบุคคลธรรมดา สัญชาติ.....อายุ.....ปี

เลขประจำตัวประชาชน/เลขหนังสือเดินทาง/เลขใบสำคัญประจำตัวคนต่างด้าว/(อื่น ๆ.....)

.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสารหรือ e-mail.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....

สัญชาติ.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขที่ทะเบียน.....ออกให้โดย.....

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสารหรือ e-mail.....

โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันนิติบุคคล สัญชาติ.....

อายุ.....ปี เลขประจำตัวประชาชน/เลขหนังสือเดินทาง/เลขใบสำคัญประจำตัวคนต่างด้าว/(อื่น ๆ.....)

.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสารหรือ e-mail.....

/๒. ข้าพเจ้า...

๒. ข้าพเจ้าขอยื่นคำร้องขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ตามมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดทาสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ ในฐานะ

๒.๑ เจ้าของ

กรณีเป็นเจ้าของแต่เพียงผู้เดียว โดยมีหลักฐานการเป็นเจ้าของ ได้แก่

.....
 กรณีเป็นเจ้าของหลายคน เจ้าของมีจำนวน.....คน ได้แก่
.....
.....

กรณีเป็นเจ้าของหลายคน มีบางคนตาย

หากเจ้าของคนใดคนหนึ่งยังมีชีวิตอยู่

ซึ่งข้าพเจ้าเป็นเจ้าของคนหนึ่ง โดยมีหลักฐานการเป็นเจ้าของ คือ.....

เจ้าของที่ยังมีชีวิตอยู่รับทราบการขอหรือร่วมขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ โดยมีหลักฐานแสดงการรับทราบการขอหรือร่วมขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่

.....
 ๒.๒ ทายาทของเจ้าของที่ตาย

กรณีเป็นทายาทที่มีสิทธิได้รับมรดกของเจ้าของตามกฎหมายแต่เพียงผู้เดียว โดยมีหลักฐานของเจ้าของที่ตาย คือ.....
และหลักฐานการเป็นทายาท คือ.....

กรณีเป็นทายาทที่มีสิทธิได้รับมรดกของเจ้าของตามกฎหมายมีหลายคน ทายาทมีจำนวน.....คน ได้แก่.....

.....
.....

ซึ่งข้าพเจ้าเป็นทายาทที่มีสิทธิได้รับมรดกของเจ้าของตามกฎหมายคนหนึ่ง โดยมีหลักฐานของเจ้าของที่ตาย คือ.....
และหลักฐานการเป็นทายาท คือ.....

หากเจ้าของคนใดคนหนึ่งยังมีชีวิตอยู่

เจ้าของที่ยังมีชีวิตอยู่รับทราบการขอหรือร่วมขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ โดยมีหลักฐานแสดงการรับทราบการขอหรือร่วมขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่

.....
๓. ที่ดินที่ขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ถูกกำหนดลักษณะภาระในอสังหาริมทรัพย์
โดยโครงการ ชื่อ.....
.....
.....

ตามพระราชกฤษฎีกา/พระราชบัญญัติ.....

(ถ้าทราบชื่อโครงการที่ถูกต้องกำหนดลักษณะภาระในอสังหาริมทรัพย์หรือพระราชกฤษฎีกา/พระราชบัญญัติ)

๔. รายละเอียดของที่ดินที่ประสงค์จะขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์

โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก เลขที่..... เลขที่ดิน.....

ระวาง..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน.....

.....ตารางวา

ข้าพเจ้าประสงค์จะขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ทั้งหมด โดยมีหลักฐานแสดงตำแหน่งที่ดินที่ประสงค์จะขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ (ถ้ามี) ได้แก่.....

ข้าพเจ้าประสงค์จะขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์เฉพาะบางส่วน จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา หรือจำนวน..... ส่วนของที่ดินทั้งหมด โดยมีหลักฐานแสดงตำแหน่งที่ดินส่วนที่ประสงค์จะขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ (ถ้ามี) ได้แก่.....

๕. ข้อมูลอื่น ๆ ที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณา (ถ้ามี).....

๖. พร้อมคำร้องนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน ๒ ถึง ๔ มาด้วยแล้ว ได้แก่

- ๖.๑
- ๖.๒
- ๖.๓
- ๖.๔
- ๖.๕
- ๖.๖
- ๖.๗
- ๖.๘
- ๖.๙
- ๖.๑๐

/ข้าพเจ้า...

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความ เอกสาร และหลักฐานต่าง ๆ ที่ยื่นตามคำร้องข้างต้นเป็นความจริง

ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง
(.....)

หมายเหตุ

๑. เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาขอให้จดทะเบียนเลิกภาระในอสังหาริมทรัพย์ กรุณากรอกข้อมูลให้ถูกต้องครบถ้วน
๒. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า
๓. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ
๔. ในกรณีที่ผู้ยื่นคำร้องขอเป็นนิติบุคคล จะต้องประทับตรา (บริษัทหรือห้างหุ้นส่วน) ให้ถูกต้องตามที่กำหนดด้วย
๕. กรุณาจัดส่งเอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน
๖. กรณีผู้ยื่นคำร้องไม่สามารถจัดส่งเอกสารหรือหลักฐานตามที่กำหนดไว้ได้ ถ้าสมัครใจที่จะจัดส่งสำเนาของเอกสารหรือหลักฐานดังกล่าว โดยรับรองความถูกต้องก็ให้สามารถกระทำได้