

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลมาบแค

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในท้องที่เทศบาลตำบลมาบแค อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม
พ.ศ. ๒๕๖๐

โดยที่เป็นการสมควรตรา เทศบัญญัติเทศบาลตำบลมาบแค ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง
ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เทศบาลตำบลมาบแค

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบมาตรา ๖๐
แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕)
พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลมาบแค โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลมาบแคและผู้ว่าราชการ
จังหวัดนครปฐม จึงตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลมาบแค เรื่อง กำหนดบริเวณ
ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เทศบาลตำบลมาบแค
อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม พ.ศ. ๒๕๖๐”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป
และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ เมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครปฐม
ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดถนนลาดยางซอยป่าแดง หมู่ ๑๑ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนน คสล. บ้านอุทัย หมู่ ๔ ปากตะวันตก วัดพะเนียงแตก

และโรงเรียนวัดพะเนียงแตก

ด้านใต้ จดถนน คสล. บ้านทุ่งตะพรม หมู่ ๑๐ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ

ตำบลมาบแค

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๖ ปากตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านเหนือ และจดคลองส่งน้ำ
ชลประทานฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตคลองส่งน้ำชลประทานฝั่งตะวันตก และจดแนวเขตเทศบาล
ตำบลมาบแคด้านตะวันออก

- ด้านใต้ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านใต้ และจดแนวเขตคลองส่งน้ำชลประทานฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๖ พากตะวันออก และจดแนวเขตพื้นที่บริเวณที่ ๑
- “บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้
- (๓.๑) ด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านเหนือ และจดคลองส่งน้ำชลประทานฝั่งใต้
- ด้านตะวันออก จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านตะวันออก
- ด้านใต้ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านใต้ และจดคลองส่งน้ำชลประทานฝั่งเหนือ
- ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านตะวันตก และจดคลองส่งน้ำชลประทานฝั่งตะวันออก
- (๓.๒) ด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านเหนือ
- ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๖ พากตะวันตก
- ด้านใต้ จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านใต้
- ด้านตะวันตก จดแนวเขตเทศบาลตำบลมาบแคด้านตะวันตก
- ทั้งนี้ พื้นที่ บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ และบริเวณที่ ๓ ปรากฏตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้
- ข้อ ๔ ภายใน บริเวณที่ ๑ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
- (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
- (๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย
- (๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
- (๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า
- (๕) สุสานและฌาปนสถาน ตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (๖) คลังสินค้า
- (๗) โรงฆ่าสัตว์
- (๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (๙) โรงกำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๑๐) โรงกำจัดสารพิษและวัตถุอันตราย ตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๑๑) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๕ ภายใน บริเวณที่ ๒ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถาน ตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) อาคารพาณิชย์กรรมขนาดใหญ่

(๘) คลังสินค้า

(๙) โรงฆ่าสัตว์

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) โรงกำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๒) โรงกำจัดสารพิษและวัตถุอันตราย ตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๓) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๑๔) อาคารประเภทตึกแถว อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง

ข้อ ๖ ภายใน บริเวณที่ ๓ ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) อาคารพาณิชย์กรรมขนาดใหญ่

(๖) โรงกำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๗) อาคารประเภทตึกแถว อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง

ข้อ ๗ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง การใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖

ข้อ ๘ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็น อาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖

ข้อ ๙ อาคารที่ได้รับอนุญาต หรือได้รับใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับการยกเว้น ไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการขัดต่อ เทศบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลมาบแค รักษาการตามเทศบัญญัตินี้

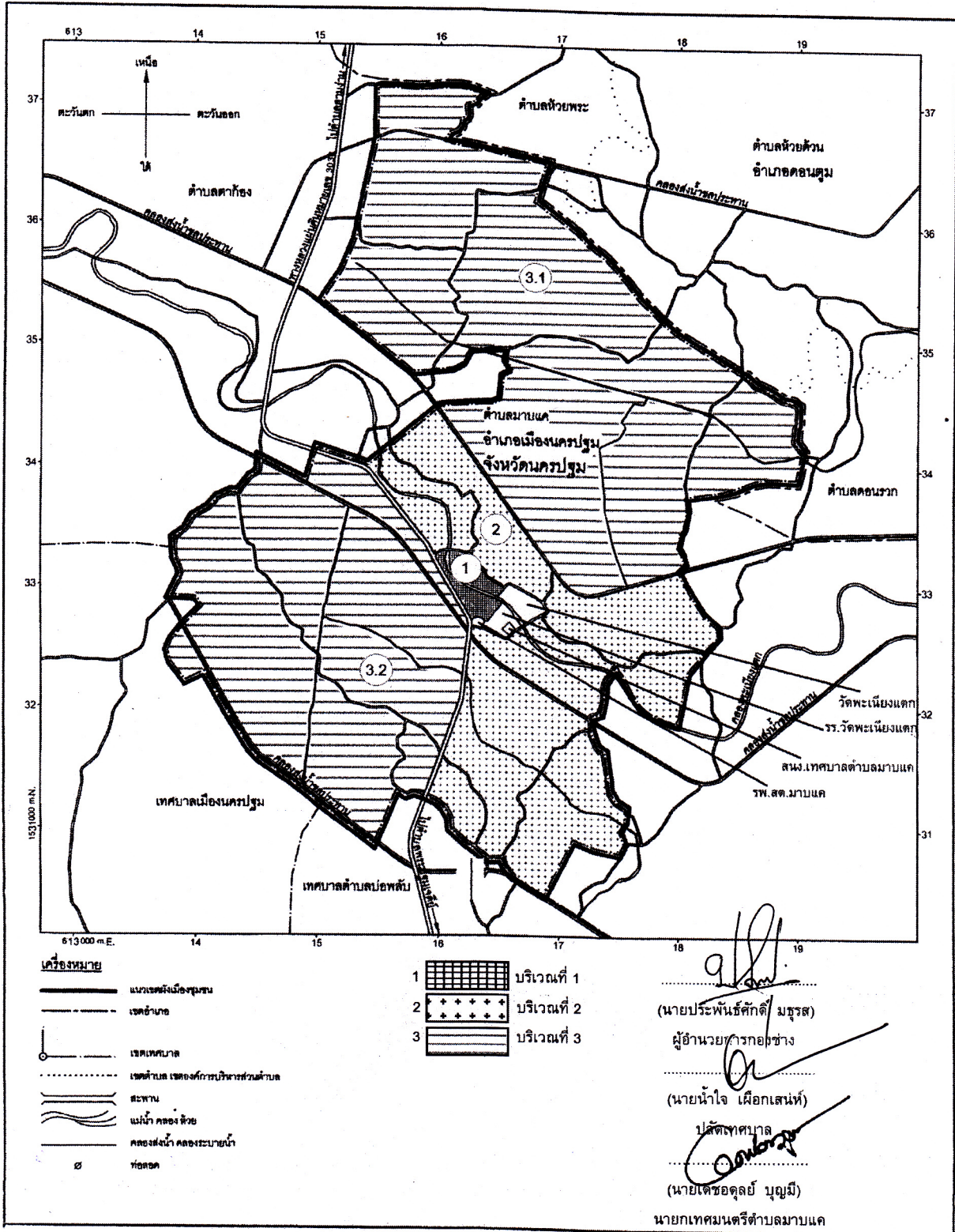
ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๐

เดชอดุลย์ บุญมี

นายกเทศมนตรีตำบลมาบแค

แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลมาบแค
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในท้องที่เทศบาลตำบลมาบแค อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม พ.ศ. ๒๕๖๐

มาตราส่วน 1 : 50,000
0 0.5 1 กิโลเมตร



บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลมาบแค
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท
ในท้องที่เทศบาลตำบลมาบแค อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม พ.ศ. ๒๕๖๐

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม											
	อย่างไรอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช									ได้		
	(๒) การกะเทาะเมล็ด หรือเปลือกเมล็ดพืช									ได้		
	(๓) การอัดปอ หรือใบยาสูบ									ได้		
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า										ได้	
	(๖) การมัด ปั่น หรือย่อยส่วนต่างๆ ของพืช ซึ่งมีไขเมล็ดหรือหัวพืช										ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก								ได้	ได้		
๔	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม								ได้	ได้		
	(๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ								ได้			
	(๑๒) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ								ได้			
๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีไข่สัตว์น้ำ											
	อย่างไรอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การฆ่าสัตว์										ได้	
	(๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รุมควัน ไล่เกลือ ตอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง					ได้			ได้	ได้		
๖	(๖) การล้าง ขำทะเล แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสัตว์									ได้		
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลว แช่เย็น					ได้			ได้	ได้		
	(๘) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลว แช่เย็น					ได้			ได้	ได้		
๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ											
	อย่างไรอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่มณีกลและอากาศเข้าไม่ได้										ได้	
	(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รุมควัน ไล่เกลือ ตอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง					ได้			ได้	ได้		
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนัหรือไขมันสัตว์น้ำ									ได้		
	(๕) การล้าง ขำทะเล แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ									ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มาจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้								ได้	ได้		
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำเยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง								ได้	ได้		
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว								ได้	ได้		
	(๒) การทำแป้ง								ได้			
	(๓) การป่น หรือบดเมล็ดพืช หรือหัวพืช								ได้	ได้		
	(๔) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืช หรือหัวพืช								ได้	ได้		
	(๕) การผสมแป้ง หรือเมล็ดพืช								ได้			
	(๖) การปกอกหัวพืช หรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง								ได้			
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้			ได้			ได้	ได้			
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้			ได้			ได้	ได้			
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้			ได้	ได้			
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทำน้ำเชื่อม				ได้			ได้	ได้			
	(๓) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่นๆ ซึ่งมีไซอ้อย							ได้				
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้											
	(๑) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง								ได้			
	(๒) การคั่ว บด หรือป่นกาแฟ หรือการทำกาแฟผง									ได้		
	(๕) การทำเค้กฮวยผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มนมชนิดผง จากพืชอื่นๆ								ได้	ได้		
	(๖) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด								ได้	ได้		
	(๗) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือ การเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล							ได้	ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๘) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือ การเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต							ได้	ได้		
	(๑๐) การทำลูกกวาด หรือทอฟฟี่							ได้	ได้		
	(๑๑) การทำไอศกรีม	ได้			ได้			ได้	ได้		
๑๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๖) การทำน้ำมันสกัด							ได้	ได้		
	(๗) การบัดหรือป่นเครื่องเทศ							ได้	ได้		
	(๘) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง							ได้	ได้		
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ การทำน้ำแข็ง หรือ ตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง								ได้		
๑๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารสัตว์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำอาหารผสมหรืออาหารสำเร็จรูปสำหรับเลี้ยงสัตว์								ได้		
	(๒) การป่นหรือบด ฟิช เมล็ดฟิช กากฟิช เนื้อสัตว์ กระดูกสัตว์ ขนสัตว์ หรือเปลือกหอยสำหรับทำหรือผสม เป็นอาหารสัตว์									ได้	
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มี แอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำน้ำดื่ม	ได้			ได้	ได้		ได้	ได้		
	(๒) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์		ได้			ได้			ได้		
๒๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่ง มีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน							ได้	ได้		
	(๒) การทำถุงหรือกระสอบ ซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก					ได้					
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ					ได้					
	(๔) การตกแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ							ได้	ได้		
๒๕	โรงงานผลิตเส้นหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุย ซึ่งมีใช้เส้นหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือพรมน้ำมัน								ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๒๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การผลิตเชือก									ได้		
	(๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้			เฉพาะซ่อมแซม
๒๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่ รองเท้า อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น									ได้	ได้	
	(๒) การทำหมวก	ได้			ได้			ได้	ได้			
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือ หลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไซ ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วย วิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน											ได้
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร											ได้
	(๓) การทำไม้วีเนียร์ หรือไม้อัดทุกชนิด											ได้
	(๔) การทำฟอกไม้ การบด ปั่น หรือย่อยไม้											ได้
	(๕) การถนอมเนื้อไม้ หรือการอบไม้											ได้
๓๕	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา						ได้			ได้	ได้	
๓๖	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือ ไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือเครื่องใช้จากไม้ และ รวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว											ได้
	(๓) การแกะสลักไม้									ได้	ได้	
	(๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้											ได้
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแท้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่มทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์	ได้	ได้		ได้							
	(๒) การทำแม่พิมพ์โลหะ											ได้
๕๕	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึง การเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว									ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิบซั่ม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์									ได้		
๖๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็ก หรือเหล็กกล้าและรวมถึง ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ ดังกล่าว									ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซม
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะ หรือโลหะ เป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของ เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว		ได้			ได้				ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซม
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว									ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซม
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร สำหรับใช้ในการกลึงหรือการเลื่อยสัตว์ และรวมถึง ส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว									ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซม
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือ ถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่อง ประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก ชักแห้งหรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่ง กำลึงกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วง สำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือ สำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ ดังกล่าว		ได้			ได้				ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลง หรือซ่อมแซม

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ	
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓				
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือเครื่องบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคียบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดีโอเทป) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวท์ที่เกี่ยวข้อง (Semi-Conductor or Related Sensitive Semi-Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคปหรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว											เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
๗๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับรถยนต์หรือรถพ่วง ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์หรือรถพ่วง											เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ											เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคน หรือสัตว์ ซึ่งมีใช้จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว											เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
๘๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องใช้ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์หรือการแพทย์ ใดๆอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๑) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรืออุปกรณ์วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลอง หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่งตวง วัด หรือบังคับควบคุม											เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือกะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้			ได้			ได้			
	(๓) การตัด เจียรระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			
๘๕	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้			ได้			ได้	ได้		
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๓) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับ สำหรับการแสดง	ได้			ได้			ได้	ได้		
	(๔) การทำร่ม ไม้ถือขนนก ดอกไม้เทียม ชิบ กระดุม ไม้กวาด แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยา หรือกล้องสูบบุหรี่ ก้านกรองบุหรี่ หรือ ไฟแช็ก (เฉพาะการผลิตสินค้าพื้นเมืองหรือของชำร่วย)	ได้			ได้			ได้	ได้		
	(๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้	ได้		
	(๗) การทำผลิตภัณฑ์จากวัสดุเหลือใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับใด							ได้			
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้							ได้	ได้		
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป										
๙๒	โรงงานห้องเย็น							ได้			
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้										
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้	
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้	
	(๓) การพ่นสีกันสนิม ยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์						ได้			ได้	
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	อาคารประเภท									หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			
		โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			โรงงานจำพวก			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			
๙๗	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด				ได้			ได้			
๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์	ได้			ได้						
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต ใดๆ ใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน