



## กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลท่าคา ตำบลเหมืองใหม่ ตำบลบางช้าง ตำบลวัดประดู่ ตำบลแควอ้อม ตำบลอัมพวา ตำบลบางแค ตำบลสวนหลวง ตำบลบางนางลี่ ตำบลปลายโพงพาง ตำบลแพรกหนามแดง และตำบลยี่สาร อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้เป็นเมืองเกษตรกรรมนาอยู่ มีสภาพแวดล้อมที่ดี มีการอนุรักษ์ความหลากหลายทางธรรมชาติและพื้นที่เกษตรกรรม ส่งเสริมภูมิปัญญา ประเพณี วัฒนธรรม วิถีชีวิตริมน้ำ ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะถิ่นเพื่อเป็นต้นแบบแห่งเมืองศิลปวัฒนธรรมและวิถีแห่งน้ำ ส่งเสริมการศึกษาหาความรู้ และการท่องเที่ยวพักผ่อนเชิงอนุรักษ์อย่างยั่งยืน

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจและโครงข่ายบริการสาธารณะ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาให้เป็นกลไกชั้นนำแนวทางการพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืน รองรับการพัฒนาของประชากรที่เติบโตอย่างมีคุณภาพชีวิตที่ดี โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างคุ้มค่าและรักษาประโยชน์ต่อส่วนรวมของชุมชน

(๒) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมที่คงคุณค่าความงามให้เป็นแหล่งศึกษาหาความรู้และพักผ่อนหย่อนใจทางด้านธรรมชาติตามวิถีชีวิตชุมชนริมน้ำที่มีเอกลักษณ์เฉพาะถิ่น

(๓) ดำรงรักษาพื้นที่เกษตรกรรมที่มีความอุดมสมบูรณ์

(๔) พัฒนาและพัฒนาสภาพแวดล้อมเมืองที่สอดคล้องกับระบบนิเวศน์และวิถีชีวิตชุมชนให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีและการใช้ประโยชน์ที่ยั่งยืน

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีชาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

(๑๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ นกนางแอ่น หรือ สัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๕) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๖) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๗) ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่ตลาดประเภทที่ ๒

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซื้อมาหรือเก็บขึ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาปนาราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภท โรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว เว้นแต่สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ กู จระเข้ นกนางแอ่น หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรม

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๕) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๖) สถานที่เก็บสินค้า ซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อบรรจุจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๗) ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่ตลาดประเภทที่ ๒

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณูปโภค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ นกนางแอ่น หรือ สัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่เป็นโรงแรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๑) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๒) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๓) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๑๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๖) ซ่อมแซมหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๗) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมัน ประเภท จ ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ นกนางแอ่น หรือ สัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็น การก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) สถานีขนส่งสินค้า

(๙) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๐) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่พัก พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อบรรจุหรือจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๑) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๒) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๑๓) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๑๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๑๕) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๑๖) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมด รวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๑๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการ สาธารณูปโภค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคาร ทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว เว้นแต่สถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ นกนางแอ่น หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม เว้นแต่ริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕ ฟากใต้

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว เว้นแต่พื้นที่ในระยะ ๑๐๐ เมตรจากศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ในท้องที่ตำบลวัดประดู่

(๑๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๕) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๖) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๗) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

(๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕ ฟากเหนือ ให้มีความสูงไม่เกิน ๑๐ เมตร และริมเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕ ฟากใต้ ให้มีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณูปโภค การวัดความสูงของอาคาร ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การวิเคราะห์วิจัยหรือการศึกษาที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาที่ดินเพื่อการเกษตร สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และมีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ เว้นแต่สถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ นกนางแอ่น หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๔) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๕) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๖) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๗) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๘) ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่ตลาดประเภทที่ ๒

(๑๙) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๒๐) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๑) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๒) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๓) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณสุข การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การท่องเที่ยวหรือเกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานลำดับที่ ๓๔ (๖) การเผาถ่านจากไม้เฉพาะในบริเวณหมายเลข ๗.๑๔ และหมายเลข ๗.๑๕

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ เว้นแต่สถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ นกนางแอ่น หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม เว้นแต่ในบริเวณหมายเลข ๗.๑๔ และหมายเลข ๗.๑๕

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่โรงแรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๕) คลังสินค้าเพื่อการขนส่งหรือการผลิต

(๑๖) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อบริการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๗) ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่ตลาดประเภทที่ ๒

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย ที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว อาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษา หรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น การอนุรักษ์โบราณสถาน โบราณคดี ประวัติศาสตร์ การท่องเที่ยว หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมท้องถิ่น หัตถกรรม อุตสาหกรรม ในครัวเรือน การท่องเที่ยว การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ เว้นแต่สถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ นกนางแอ่น หรือ สัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็ม

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๗) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่โรงแรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมทุกประเภท เว้นแต่การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

(๑๔) สำนักงานซึ่งประกอบพาณิชยกรรมและไม่ประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

(๑๕) คลังสินค้าเพื่อการขายส่งหรือการผลิต

(๑๖) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

(๑๗) ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่ตลาดประเภทที่ ๒

(๑๘) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๙) สวนสนุกหรือสวนสัตว์

(๒๐) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๑) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๒) ซื้อมาหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๒๓) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

(๒๔) ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีขนาดเกิน ๑ ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน ๑๐ กิโลกรัม เว้นแต่ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน ๗.๕๐ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรค การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้าสำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนา หรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ๑ ถนนสาย ก ๓ และถนนสาย ก ๔ ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการ
  - (๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง
  - (๓) การเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๗.๕ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่
  - (๔) การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๗.๕ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่
  - (๕) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
  - (๖) การอยู่อาศัยที่ไม่ใช่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน
- ข้อ ๑๙ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

พลเอก อนุพจนันท์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๐

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                   | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |   | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|---|----------|
|          |                                                                                                                           | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |   |          |
|          |                                                                                                                           | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |   |          |
|          |                                                                                                                           | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓ |          |
| ๒        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |   |          |
|          | (๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช                                                                                     |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |   |          |
|          | (๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช                                                                                      |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |   |          |
|          | (๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผล<br>จากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า                                   |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |     |   |          |
|          | (๘) การเพาะเชื้อเห็ด กลัวยไม้ หรือถั่วงอก                                                                                 |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
|          | (๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของ<br>ผลิตผลเกษตรกรรม                                                          |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
|          | (๑๑) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ                                                                                                 |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |          |
| ๔        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้                           |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |     |   |          |
|          | (๒) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รุมควัน ใส่เกลือ ดอง<br>ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
|          | (๗) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร<br>เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง<br>หรือไข่เหลวแช่เย็น | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |     |   |          |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                      | ที่ดินประเภท                            |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      |     |     |                              |     |   | หมายเหตุ |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----|---|--------------------------------|-----|---|-----------------------------|-----|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|---|----------|
|          |                                                                                                                                                                                              | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |     |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |     |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |     |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                              | โรงงานจำพวกที่                          |     |   | โรงงานจำพวกที่                 |     |   | โรงงานจำพวกที่              |     |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                              | ๑                                       | ๒   | ๓ | ๑                              | ๒   | ๓ | ๑                           | ๒   | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓ |          |
| ๖        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๒) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ใส่เกลือ ดอง<br>ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง |                                         |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      | ได้ |     |                              |     |   |          |
| ๘        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้<br>และบรรจุในภาชนะที่ผนึก และอากาศเข้าไม่ได้ |                                         |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
|          | (๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง<br>หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง                                                                                             |                                         |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
| ๙        | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว                                                                     |                                         |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |          |
| ๑๐       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก                                                                          |                                         | ได้ |   |                                | ได้ |   |                             | ได้ |   |                      | ได้ |     |                              | ได้ |   |          |
|          | (๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง                                                                                                                                                             |                                         | ได้ |   |                                | ได้ |   |                             | ได้ |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |
|          | (๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น นม็ด หรือขึ้น                                                                                                                                         |                                         |     |   |                                |     |   |                             |     |   |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |   |          |



| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                             | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |     |     |                              |     |     | หมายเหตุ |                                       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|-----|----------------------|-----|-----|------------------------------|-----|-----|----------|---------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                     | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |     | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     |          |                                       |
|          |                                                                                                                                                                                                     | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |     | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |     |     |          |                                       |
|          |                                                                                                                                                                                                     | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓   | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒   | ๓   |          |                                       |
| ๒๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การผลิตเชือก                                                                                |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   | ได้ |                      |     | ได้ | ได้                          |     | ได้ |          |                                       |
|          | (๒) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน<br>และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                                                                                 |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   | ได้ |                      |     | ได้ | ได้                          |     |     |          |                                       |
| ๓๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การเลื่อย ไซ ซอย เสาะร่อง หรือการแปรรูปไม้<br>ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน                                      |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |     |     | ได้                          |     |     |          |                                       |
|          | (๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง<br>บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร                                                                                                       |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |     |     | ได้                          |     |     |          |                                       |
|          | (๖) การเผาถ่านจากไม้                                                                                                                                                                                |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |     |     | ได้*                         |     |     |          | เฉพาะบริเวณ<br>หมายเลข ๕.๒๕ -<br>๕.๓๓ |
| ๓๕       | โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง<br>อ้อ กก หรือผักตบชวา                                                                                                                         |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      | ได้ | ได้ |                              | ได้ |     |          |                                       |
| ๓๖       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก<br>อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้<br>และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |     |                      |     |     | ได้                          |     |     |          |                                       |

เฉพาะบริเวณ  
หมายเลข ๕.๒๕ -  
๕.๓๓

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                               | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |     |   |                      |     |     |                              |   |   | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|-----|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|---|----------|
|          |                                                                                                                                                                                       | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |     |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                       | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |     |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                       | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒   | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓ |          |
|          | (๒) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้                                                                                                                             |                                         |   |   |                                |   |   |                             |     |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |          |
|          | (๓) การแกะสลักไม้                                                                                                                                                                     | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         | ได้ |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |          |
|          | (๔) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้                                                                                                                                                   |                                         |   |   |                                |   |   |                             |     |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |          |
|          | (๕) การทำผลิตภัณฑ์จากไม้ก๊อก                                                                                                                                                          |                                         |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         | ได้ |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |          |
| ๓๗       | โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรือโลหะอื่นซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว |                                         |   |   |                                |   |   |                             |     |   |                      |     | ได้ |                              |   |   |          |
| ๔๑       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ<br>(๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตกแต่งสิ่งพิมพ์                                                                                  | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |     |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |          |
| ๕๕       | โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว                                                                 |                                         |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         | ได้ |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |          |
| ๖๑       | โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว                            |                                         |   |   |                                |   |   |                             |     |   | ได้                  | ได้ |     |                              |   |   |          |
| ๖๒       | โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว   |                                         |   |   |                                |   |   |                             |     |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |   |          |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     |     |                          |   |   | หมายเหตุ |  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|-----|---|------------------|-----|-----|--------------------------|---|---|----------|--|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |     |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |          |  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |     |   | โรงงานจำพวกที่   |     |     | โรงงานจำพวกที่           |   |   |          |  |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒   | ๓ | ๑                | ๒   | ๓   | ๑                        | ๒ | ๓ |          |  |
| ๖๓       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้<br>(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     | ได้ | ได้                      |   |   |          |  |
| ๖๔       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  |     |     | ได้                      |   |   |          |  |
| ๖๕       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |   |   |                            |   |   |                         |     |   |                  | ได้ | ได้ |                          |   |   |          |  |
| ๖๙       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักรสำหรับการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่องอิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกัน หรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวมราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่งซึ่งมิใช่เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลอง | ได้                                 |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     | ได้ |   | ได้              | ได้ |     |                          |   |   |          |  |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                          | ที่ดินประเภท                        |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     |   |                          |   |   | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---|---|----------------------------|---|---|-------------------------|---|---|------------------|-----|---|--------------------------|---|---|----------|
|          |                                                                                                                                                                  | พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและเกษตรกรรม |     |   | อนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่                      |   |   | โรงงานจำพวกที่             |   |   | โรงงานจำพวกที่          |   |   | โรงงานจำพวกที่   |     |   | โรงงานจำพวกที่           |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                  | ๑                                   | ๒ | ๓ | ๑                          | ๒ | ๓ | ๑                       | ๒ | ๓ | ๑                | ๒   | ๓ | ๑                        | ๒ | ๓ |          |
|          | วิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่งมิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                                             |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   |                  |     |   |                          |   |   |          |
| ๗๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเรือ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br><br>(๑) การต่อ ซ่อมแซม ทาสี หรือตอกหมันเรือในอู่ต่อเรือนอกจากเรือยาง               |                                     |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     |   |   | ได้              | ได้ |   | ได้                      |   |   |          |
|          | (๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษสำหรับเรือหรือเครื่องยนต์เรือ                                                                                                              |                                     |   |   | ได้                        |   |   | ได้                     |   |   | ได้              | ได้ |   | ได้                      |   |   |          |
| ๘๐       | โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว                 |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              | ได้ |   |                          |   |   |          |
| ๘๕       | โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว                                                                             |                                     |   |   |                            |   |   | ได้                     |   |   | ได้              | ได้ |   |                          |   |   |          |
| ๘๗       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้<br><br>(๑) การทำเครื่องเล่น |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              |     |   |                          |   |   |          |
|          | (๒) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ                                                                                                                           |                                     |   |   |                            |   |   |                         |   |   | ได้              |     |   |                          |   |   |          |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                                                       | ที่ดินประเภท                            |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     |     |                              |   |     | หมายเหตุ |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|---|--------------------------------|---|---|-----------------------------|---|---|----------------------|-----|-----|------------------------------|---|-----|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | พาณิชยกรรมและ<br>ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง |   |   | ที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นน้อย |   |   | ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |     |     | อนุรักษ์ชนบทและ<br>เกษตรกรรม |   |     |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | โรงงานจำพวกที่                          |   |   | โรงงานจำพวกที่                 |   |   | โรงงานจำพวกที่              |   |   | โรงงานจำพวกที่       |     |     | โรงงานจำพวกที่               |   |     |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                               | ๑                                       | ๒ | ๓ | ๑                              | ๒ | ๓ | ๑                           | ๒ | ๓ | ๑                    | ๒   | ๓   | ๑                            | ๒ | ๓   |          |
|          | (๔) การทำร่ม ไม้ถ้อนขนนก ดอกไม้เทียม ชิป กระดุม ไม้กวาด<br>แปรง ตะเกียง โป๊ะตะเกียงหรือไฟฟ้า กล้องสูบยา<br>หรือกล้องบุหรี กั้นกรองบุหรี หรือไฟแช็ก                                                                                                            |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |     |          |
|          | (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่อง<br>โฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)                                                                                                                                                  |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   | ได้                  | ได้ |     | ได้                          |   |     |          |
| ๙๐       | โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร<br>หรือโรงงานอุตสาหกรรม                                                                                                                                                                             |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |     |          |
| ๙๑       | โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่ง<br>หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป                                                                                                                                            |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ | ได้                          |   | ได้ |          |
| ๙๔       | โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้าน<br>หรือใช้ประจำตัว                                                                                                                                                                                | ได้                                     |   |   | ได้                            |   |   | ได้                         |   |   | ได้                  |     |     | ได้                          |   |     |          |
| ๙๕       | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์<br>รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบ<br>ของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์<br>หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |     |          |
|          | (๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ<br>หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว                                                                                                                                                                              |                                         |   |   |                                |   |   |                             |   |   |                      |     | ได้ |                              |   |     |          |

| ลำดับที่ | ประเภทหรือชนิดของโรงงาน                                                                                                                                                                                                          | ที่ดินประเภท           |   |   |                |   |   |                |   |   |                |   |     |                 |   |   | หมายเหตุ |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---|---|----------------|---|---|----------------|---|---|----------------|---|-----|-----------------|---|---|----------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                  | พาณิชยกรรมและ          |   |   | ที่อยู่อาศัย   |   |   | ที่อยู่อาศัย   |   |   | ชนบทและ        |   |     | อนุรักษ์ชนบทและ |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                  | ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |   |   | หนาแน่นปานกลาง |   |   | หนาแน่นน้อย    |   |   | เกษตรกรรม      |   |     | เกษตรกรรม       |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                  | โรงงานจำพวกที่         |   |   | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่ |   |   | โรงงานจำพวกที่ |   |     | โรงงานจำพวกที่  |   |   |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                  | ๑                      | ๒ | ๓ | ๑              | ๒ | ๓ | ๑              | ๒ | ๓ | ๑              | ๒ | ๓   | ๑               | ๒ | ๓ |          |
|          | (๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์                                                                                                                                                                               |                        |   |   |                |   |   |                |   |   |                |   | ได้ |                 |   |   |          |
|          | (๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์                                                                                                                                                                             | ได้                    |   |   | ได้            |   |   | ได้            |   |   | ได้            |   |     | ได้             |   |   |          |
| ๙๗       | โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด                                                                                                                                                                               |                        |   |   |                |   |   |                |   |   | ได้            |   |     | ได้             |   |   |          |
| ๑๐๐      | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้<br>(๓) การลงรักหรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระຈก มุก ทองหรืออัญมณี | ได้                    |   |   | ได้            |   |   | ได้            |   |   | ได้            |   |     | ได้             |   |   |          |
| ๑๐๑      | โรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)                                                                                                                                                                   |                        |   |   |                |   |   |                |   |   |                |   | ได้ |                 |   |   |          |

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้\* หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ตามเงื่อนไขในหมายเหตุ

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

มาตราส่วน 1:50,000

0 0.5 1 2 4 กิโลเมตร



- เครื่องหมาย

แนวเขตฝั่งเมืองรวม

เขตจังหวัด

เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ

เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล

เขตเทศบาล

ทางหลวง ถนน ขยาย

ทางรถไฟ

สะพาน

แม่น้ำ คลอง ท่วม

ที่ว่าการอำเภอ

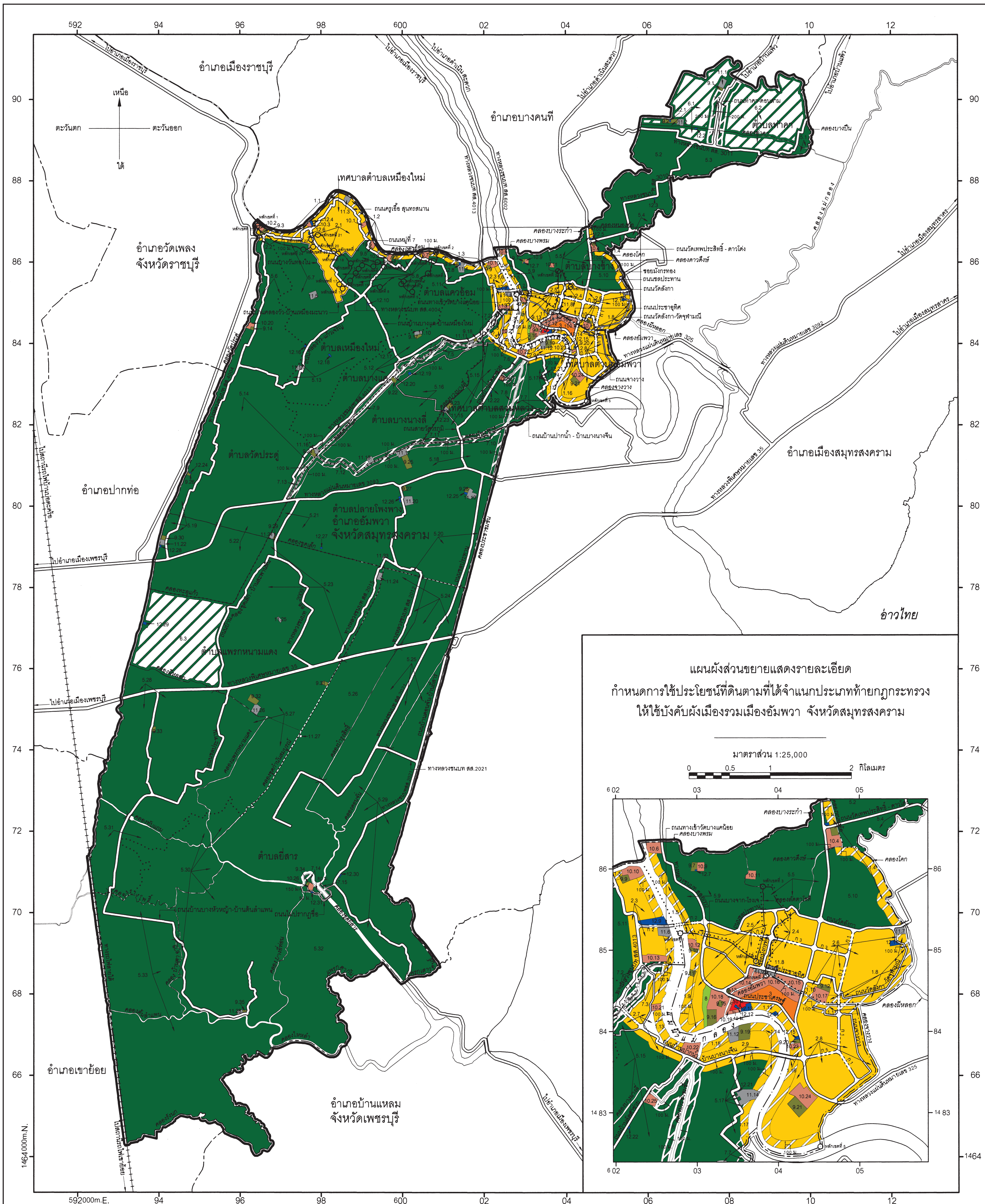
  
(นายธรรมศักดิ์ กำจรกิจคุณ)  
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลอัมพวา  
  
(นายสรวิชัย อารยอลสนี)  
นายกเทศมนตรีตำบลอัมพวา

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. 2560

มาตราส่วน 1:50,000

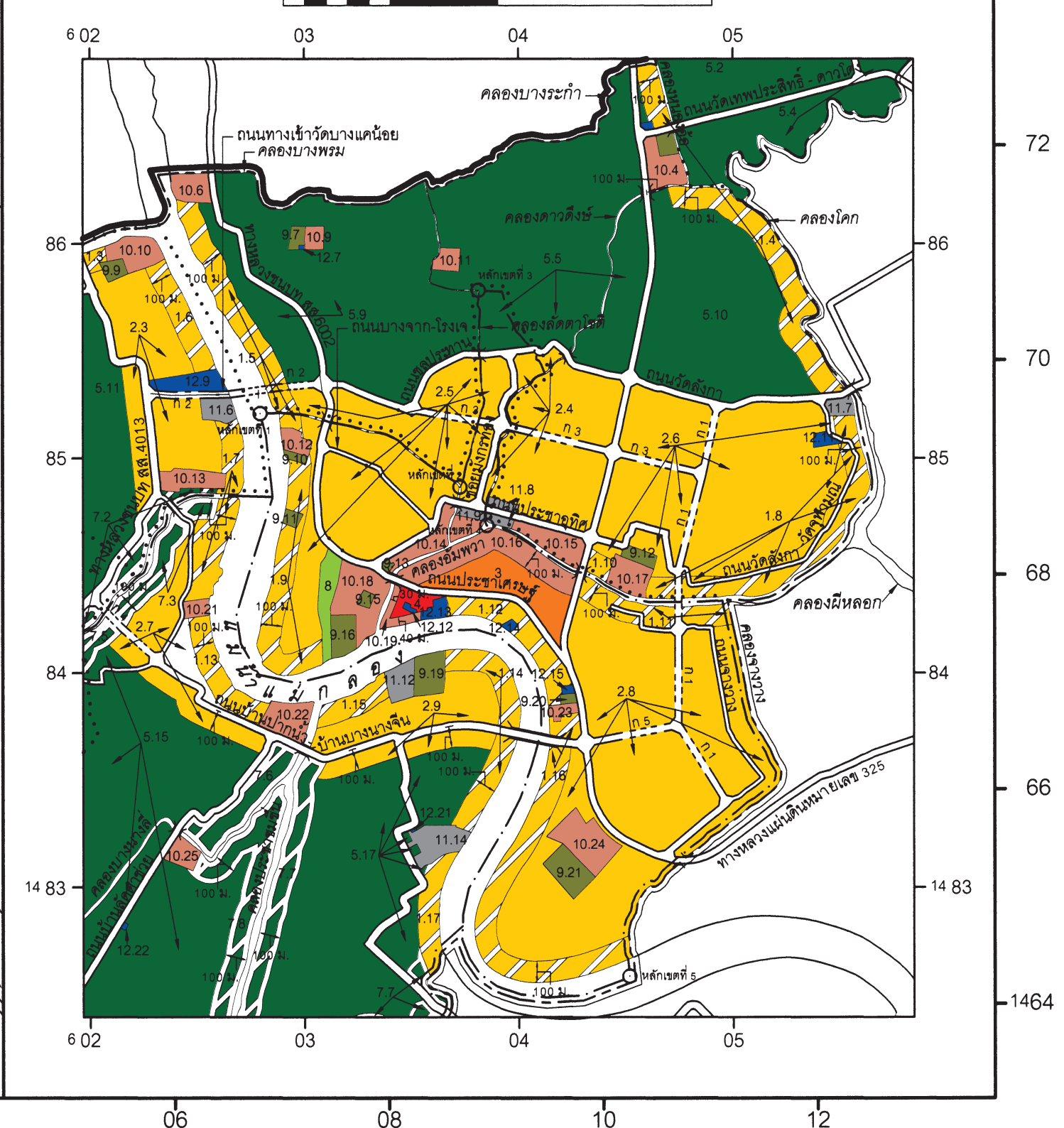
0 0.5 1 2 4 กิโลเมตร



แผนผังส่วนขยายแสดงรายละเอียด  
กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

มาตราส่วน 1:25,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- ม.
- เมตร

- เขตสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว
- เขตสีเหลือง
- เขตสีส้ม
- เขตสีแดง
- เขตสีเขียว
- เขตสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว
- เขตสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว
- เขตสีเขียวอ่อน
- เขตสีเขียวเข้ม
- เขตสีน้ำตาลอ่อน
- เขตสีเทาอ่อน
- เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

(นายรวมศักดิ์ กางกิตติคุณ)  
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลอัมพวา  
(นายสรวิชัย ขาวยอสน์)  
นายกเทศมนตรีตำบลอัมพวา

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม  
พ.ศ. ๒๕๖๐

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท  
ท้ายกฎกระทรวง ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว  
ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดคลองแควอ้อม ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดราษฎร์บูรณะ

ด้านใต้ จดถนนครูเอื้อ สุนทรสนาน ฟากเหนือ และทางหลวงชนบท

สส. ๔๐๐๔ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงเรียนวัดแก้วเจริญ (เพื่อบำรุง) และโรงเรียนวัดแก้วเจริญ

อำนวยการวิทย (สุนทรภู่จตุรมุข)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน และบริเวณ  
หมายเลข ๑๒.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๒ ด้านเหนือ จดคลองแควอ้อม ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดเหมืองใหม่

ด้านใต้ จดถนนครูเอื้อ สุนทรสนาน ฟากเหนือและฟากตะวันตก

และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร ริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดวัดราษฎร์บูรณะ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๕ และหมายเลข ๙.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว  
มะกอก บริเวณหมายเลข ๑๐.๑ หมายเลข ๑๐.๕ และหมายเลข ๑๐.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน

๑.๓ ด้านเหนือ จดคลองแควอ้อม ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดปากน้ำ และโรงเรียนวัดปากน้ำ (อมรวิมลจันทร์)

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดวัดเหมืองใหม่

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณ  
หมายเลข ๑๑.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๒.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที  
ด้านตะวันออก จดคลองหนองอ้อ ฝั่งตะวันตก คลองดาวดิงษ์ ฝั่งใต้ และคลองโคก  
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนวัดลังกา ฟากเหนือ และถนนวัดเทพประสิทธิ์ - ดาวโด่ง  
ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโคก ฝั่งตะวันตก  
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ  
ตำบลบ้านดาวดิงษ์ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดวัดบางพรหม  
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดวัดเกษมสรณาราม (วัดบางจาก)

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดวัดปากน้ำ  
ด้านตะวันออก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก  
ด้านใต้ จดโรงพยาบาลอัมพวา  
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันตก

๑.๗ ด้านเหนือ จดวัดบางแค่น้อย

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดวัดห้อยช้าง

ด้านตะวันตก จดถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ฟากตะวันออก เส้นขนาน  
ระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันตก และวัดบางแคใหญ่

๑.๘ ด้านเหนือ จดวัดลังกา

ด้านตะวันออก จดคลองโคก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดวัดจุฬามณี เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ ถนนวัดลังกา ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโคก ฝั่งตะวันตก และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง

๑.๙ ด้านเหนือ จดโรงเรียนเทศบาล ๒ วัดเกษมสรณาราม (วงศ์ประจักษ์นคราห์)

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก และอุทยานพระบรมราชานุสรณ์ พระบาทสมเด็จพระพุทธเลิศหล้านภาลัย

ด้านใต้ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก และโรงเรียนวิริยะวิทยามูลนิธิ

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดวัดจุฬามณี

ด้านใต้ จดคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันออก

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดคลองอัมพวา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองจางวาง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งใต้

และถนนจางวาง ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันออก

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนประชาเศรษฐ์ ฟากใต้และฟากตะวันตก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดศูนย์บริการลูกค้าสาขาอัมพวา บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) โรงเรียนเทศบาล ๑ วัดนางวัง (สหราษฎร์อุทิศ) และวัดนางวัง

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลอัมพวา สถานีตำรวจภูธรอัมพวา ที่ทำการไปรษณีย์อัมพวา (บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด) ที่ว่าการอำเภออัมพวา และสำนักงานเกษตรอำเภออัมพวา

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดวัดท้องคุ้ง

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้

ด้านใต้ จดวัดกุฎีทอง

ด้านตะวันตก จดถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจิ้น ปากเหนือ และเส้นขนาน ระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้และฝั่งตะวันตก

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดวัดสวนหลวง

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้ และโรงเรียนวัดบางนางลี่ใหญ่ (บริษัทเกลือไทยสงเคราะห์)

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดบางนางลี่ใหญ่

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้

ด้านตะวันตก จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันออก

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดวัดนางวัง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ปากตะวันตก ถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจิ้น ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออกและฝั่งเหนือ และคลองจางวาง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันออก

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดวัดสวนหลวง

ด้านตะวันออก จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองโพ่งพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก และถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจิ้น ปากตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนครูเอื้อ สุนทรสนาน ปากตะวันออกและปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนหมู่ที่ ๗ ปากตะวันตกและปากเหนือ และทางหลวง

ชนบท สส. ๔๐๐๔ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนบ้านคลองวัว - บ้านเหมืองมะนาว ฟากตะวันตก  
และฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนบางวันทองใน ฟากตะวันออก และทางหลวงชนบท  
สส. ๔๐๐๔ ฟากใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๒.๒ ด้านเหนือ จดวัดแก้วเจริญ โรงเรียนวัดแก้วเจริญ (เพื่อบำรุง) โรงเรียน  
วัดแก้วเจริญอำนวยการ (สุนทรภักขุภัณฑ์) และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ฟากตะวันตก และ  
ถนนบางวันทองใน ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท  
สส. ๔๐๐๔

ด้านตะวันตก จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก

๒.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งใต้  
วัดปากน้ำ และโรงเรียนวัดปากน้ำ (อมรวิมลจันทร์)

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก  
โรงพยาบาลอัมพวา ถนนสาย ก ๒ ฟากใต้ และวัดบางแคน้อย

ด้านใต้ จดวัดบางแคใหญ่ และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท  
สส. ๔๐๑๓ และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ฟากตะวันตก

๒.๔ ด้านเหนือ จดถนนชลประทาน ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนประชาอุทิศ ฟากเหนือ และวัดพระยาญาติ

ด้านตะวันตก จดซอยมังกรทอง ฟากตะวันออก

๒.๕ ด้านเหนือ จดถนนชลประทาน ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดซอยมังกรทอง ฟากตะวันตก และถนนประชาอุทิศ  
ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนประชาเศรษฐี ฟากเหนือ ทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒  
ฟากเหนือ อุทยานพระบรมราชานุสรณ์ พระบาทสมเด็จพระพุทธเลิศหล้านภาลัย และเส้นขนานระยะ  
๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก และวัดเกษมสรณาราม (วัดบางจาก)

๒.๖ ด้านเหนือ จดถนนวัดลังกา ฟากใต้ ถนนวัดลังกา - วัดจุฬามณี ฟากตะวันออก  
และวัดลังกา

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโคก ฝั่งตะวันตก  
ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง และถนนวัดลังกา - วัดจุฬามณี ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา  
ฝั่งเหนือ วัดจุฬามณี และโรงเรียนวัดจุฬามณี (มัลยานุสาธิต)

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันออก

๒.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ฟากตะวันตกและฟากใต้  
วัดทองคั้ง เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก และถนนบ้านลัดดาช่วย  
ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านปากน้ำ -  
บ้านบางนางจัน และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งตะวันออก

๒.๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งใต้  
และถนนจางวาง ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองจางวาง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองจางวาง ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร  
กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก ถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕  
ฟากตะวันตก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน

๒.๙ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งใต้ วัดบางนางลี่ใหญ่ และโรงเรียนวัดบางนางลี่ใหญ่ (บริษัทเกลือไทยสงเคราะห์)

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาชมชื่น ฝั่งตะวันออก ถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ฟากเหนือ และคลองประชาชมชื่น ฝั่งตะวันออก

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนประชาเศรษฐี ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดถนนประชาเศรษฐี ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดสถานีตำรวจภูธรอัมพวา ที่ทำการไปรษณีย์อัมพวา (บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด) ที่ว่าการอำเภออัมพวา และสำนักงานเกษตรอำเภออัมพวา

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ และสำนักงานเทศบาลตำบลอัมพวา

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งตะวันออก

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านตะวันออก จดคลองบางปิ่น ฝั่งตะวันตก

|                                   |                                         |                                                             |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| เมืองสมุทรสงคราม                  | ด้านใต้                                 | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวากับอำเภอ            |
|                                   | ด้านตะวันตก                             | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ฟากใต้และฟากตะวันออก                 |
|                                   | ๕.๒ ด้านเหนือ                           | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ฟากใต้                               |
|                                   | ด้านตะวันออก                            | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๐ ฟากตะวันตก                           |
|                                   | ด้านใต้                                 | จดถนนวัดเทพประสิทธิ์ - ดาวโด่ง ฟากเหนือ                     |
| ระหว่างอำเภออัมพวากับอำเภอบางคนที | ด้านตะวันตก                             | จดคลองหนองอ้อ ฝั่งตะวันออก และเส้นแบ่งเขตการปกครอง          |
|                                   | ๕.๓ ด้านเหนือ                           | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ฟากใต้                               |
|                                   | ด้านตะวันออก                            | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวากับอำเภอ            |
|                                   | เมืองสมุทรสงคราม                        |                                                             |
|                                   | ด้านใต้                                 | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวากับอำเภอ            |
| เมืองสมุทรสงคราม                  | ด้านตะวันตก                             | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๐ ฟากตะวันออก                          |
|                                   | ๕.๔ ด้านเหนือ                           | จดถนนวัดเทพประสิทธิ์ - ดาวโด่ง ฟากใต้ ทางหลวงชนบท           |
|                                   | สส. ๓๐๑๐ ฟากตะวันตกและฟากใต้            | และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองพลับ                  |
|                                   | ด้านตะวันออก                            | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวากับอำเภอ            |
|                                   | เมืองสมุทรสงคราม                        |                                                             |
|                                   | ด้านใต้                                 | จดคลองโคก ฝั่งเหนือ และคลองดาวดึงษ์ ฝั่งเหนือ               |
|                                   | ด้านตะวันตก                             | จดคลองหนองอ้อ ฝั่งตะวันออก                                  |
|                                   | ๕.๕ ด้านเหนือ                           | จดคลองบางระกำ ฝั่งใต้                                       |
|                                   | ด้านตะวันออก                            | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก                      |
|                                   | ด้านใต้                                 | จดถนนชลประทาน ฟากเหนือ                                      |
|                                   | ด้านตะวันตก                             | จดคลองลัดตาโชติ ฝั่งตะวันออก และวัดอลงกรณ์                  |
|                                   | ๕.๖ ด้านเหนือ                           | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท             |
|                                   | สส. ๔๐๐๔                                |                                                             |
|                                   | ด้านตะวันออก                            | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลวัดประดู่กับตำบลเหมืองใหม่ |
|                                   | และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดประดู่ |                                                             |

ด้านใต้ จดถนนคลองวัว - แก้วเจริญ ฟากเหนือและฟากตะวันออก  
ทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ฟากตะวันออก และวัดประดู่

ด้านตะวันตก จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก

๕.๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท  
สส. ๔๐๐๔

ด้านตะวันออก จดถนนบางวันทองใน ฟากตะวันตก ถนนบ้านคลองวัว -  
บ้านเหมืองมะนาว ฟากใต้และฟากตะวันออก และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนคลองวัว - แก้วเจริญ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลวัดประดู่  
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมหอ

๕.๘ ด้านเหนือ จดถนนหมู่ ๗ ฟากใต้ ถนนครูเอื้อ สุนทรสนาน ฟากตะวันตก  
และฟากใต้ วัดอินทาราม โรงเรียนถาวรวิทยา เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม  
ฝั่งใต้ และวัดเหมืองใหม่

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลแควอ้อม

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลบางแค

ด้านตะวันตก จดถนนบ้านบางแค - บ้านเหมืองใหม่ ฟากตะวันออก ถนนคลองวัว -  
แก้วเจริญ ฟากใต้ และทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ฟากตะวันออก

๕.๙ ด้านเหนือ จดคลองบางพรหม ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองลาดตาไซติ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนชลประทาน ฟากตะวันตกและฟากเหนือ และถนนสาย  
ก ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง  
ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ  
หมายเลข ๑๐.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๑๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม

๕.๑๐ ด้านเหนือ จดคลองดาวดึงษ์ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับคลองดาวดึงษ์ ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก  
คลองดาวดึงษ์บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนว

คลองดาวดึงษ์ เป็นระยะ ๑๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองดาวดึงษ์ ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโคก ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนวัดลังกา ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ปากตะวันออก

๕.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองแควอ้อม ฝั่งใต้ และวัดบางเกาะเทพศักดิ์

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ปากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลแควอ้อมกับตำบลบางแค

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลแควอ้อมกับตำบลเหมืองใหม่ และเขตเทศบาลตำบลเหมืองใหม่ ระหว่างหลักเขตที่ ๔ หลักเขตที่ ๓ กับหลักเขตที่ ๒

๕.๑๒ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางแคกับตำบลเหมืองใหม่ และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางแคกับตำบลแควอ้อม

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางแคกับตำบลวัดประดู่

๕.๑๓ ด้านเหนือ จดถนนบ้านบางแค - บ้านเหมืองใหม่ ปากตะวันตก และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองเหมืองใหม่

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลบางแค

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลบางแค

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลเหมืองใหม่กับตำบลวัดประดู่ วัดหนองกระพง และถนนคลองวัว - แก้วเจริญ ปากใต้

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๑๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๑๔ ด้านเหนือ จดถนนคลองวัว - แก้วเจริญ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลวัดประดู่กับตำบลเหมืองใหม่ เส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลวัดประดู่กับตำบลบางแค ทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ปากตะวันตก โรงเรียนวัดสารุขนาราม (สินประชาณุกุล) และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากเหนือ และคลองขุดเล็ก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ปากตะวันออก

๕.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๔ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน

ด้านตะวันออก จดถนนบ้านลัดดาช่วย ปากตะวันตก วัดแวงจันทร์ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนางลี่ ฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางนางลี่ ฝั่งตะวันตก ถนนสายวัดวรภูมิ ปากใต้โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดวรภูมิ วัดวรภูมิราษฎร์บำรุง โรงเรียนวัดวรภูมิ (วรไศยาवास) และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลสวนหลวงกับตำบลบางนางลี่

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๒๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบางนางลี่กับตำบลสวนหลวง และคลองบางนางลี่ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งเหนือ และวัดราษฎร์พัฒนาราม

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งตะวันออก และโรงเรียนบ้านบางนางลี่ (กมลราษฎร์สามัคคี)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๑๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก และวัดสวนหลวง

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันออก

๕.๑๘ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งใต้ วัดอมรวดี และโรงเรียนวัดอมรวดี

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น  
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค  
ฝั่งตะวันออก

๕.๑๙ ด้านเหนือ จดวัดประดู่ และโรงเรียนที่ปึงกรณ์วิทยาพัฒน์ (วัดประดู่)  
ในพระราชูปถัมภ์ฯ

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๔๐๐๔ ปากตะวันตก และคลองขุดเล็ก  
ฝั่งใต้

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ  
ตำบลวัดช่องลม วัดช่องลมวรณาราม โรงเรียนวัดช่องลมวรณาราม (สมุทรประชานุกูล) โรงเรียนจตุวัฏ  
มหาราชานุสรณ์ และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวัดประดู่

๕.๒๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองขุดเล็ก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท สส. ๒๐๑๕ ปากตะวันออกและปากใต้  
ทางหลวงชนบท สส. ๒๐๑๒ ปากตะวันออก วัดโคกเกตบุญญศิริ และโรงเรียนวัดโคกเกต (เสริม  
สมบูรณ์วงศ์)

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า บริเวณ  
หมายเลข ๑๑.๑๙ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า และบริเวณหมายเลข ๑๒.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า

๕.๒๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๒๐๑๒ ปากตะวันตก ที่ทำการ  
องค์การบริหารส่วนตำบลปลายโพธิ์พาง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดโคกเกต ทางหลวงชนบท  
สส. ๒๐๑๕ ปากเหนือและปากตะวันตก และมีสียึดสมุทรสงคราม

ด้านใต้ จดคลองขุดเล็ก ฝั่งเหนือ โรงเรียนวัดสี่แยกราษฎร์บำรุง และ  
วัดสี่แยกราษฎร์บำรุง

ด้านตะวันตก จดคลองบางแค ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

- ๕.๒๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ปากใต้และปากตะวันออก  
 ด้านตะวันออก จดคลองบางแค ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดคลองทะเลกุแก้ว ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก  
 ๕.๒๓ ด้านเหนือ จดคลองขุดเล็ก ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดคลองขุดก้านันสมบุรณ์ ฝั่งตะวันตก และวัดคลองขุดเล็ก  
 ด้านใต้ จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดถนนบ้านคลองขุดเล็ก - บ้านสะพานหัน ปากตะวันออก

คลองทะเลกุแก้ว ฝั่งตะวันออก และคลองบางแค ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

- ๕.๒๔ ด้านเหนือ จดคลองขุดเล็ก ฝั่งใต้  
 ด้านตะวันออก จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก  
 ด้านใต้ จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ปากเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดคลองขุดก้านันสมบุรณ์ ฝั่งตะวันออก  
 ๕.๒๕ ด้านเหนือ จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก และถนนบ้านดอนจั่น -

บ้านยี่สาร ปากตะวันตก

- ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๒๐๒๑ ปากเหนือและปากตะวันตก  
 ด้านตะวันตก จดคลองบำรุงสิทธิ์ ฝั่งตะวันออก

- ๕.๒๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ปากใต้  
 ด้านตะวันออก จดคลองบำรุงสิทธิ์ ฝั่งตะวันตกและฝั่งใต้ และคลองดอนจั่น

ฝั่งตะวันตก

- ด้านใต้ จดคลองขุดยี่สาร ฝั่งเหนือ  
 ด้านตะวันตก จดคลองขุดก้านันสมบุรณ์ ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

- ๕.๒๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองขุดก้านันสมบูรณ์ ฝั่งตะวันตก และโรงเรียน  
บ้านคลองสมบูรณ์

ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลแพรกหนามแดงกับ  
ตำบลยี่สาร และคลองทับแถม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนชลประทาน ฟากตะวันออก  
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๓๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณ  
หมายเลข ๑๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๒๘ ด้านเหนือ จดคลองผีหลอก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงพิเศษหมายเลข ๓๕ ฟากใต้ และถนนชลประทาน  
ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนชลประทาน ฟากเหนือและฟากตะวันตก และคลองทับแถม  
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๓๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก

๕.๒๙ ด้านเหนือ จดทางหลวงชนบท สส. ๒๐๒๑ ฟากใต้และฟากตะวันออก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท สส. ๒๐๒๑ ฟากตะวันตก และคลองประชาชื่น  
ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดแพรกเสาวคนธ์ ฝั่งเหนือ และคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันออก

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับริมฝั่งคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันออก  
คลองดอนจั่น ฝั่งตะวันออก และคลองบำรุงสิทธิ์ ฝั่งเหนือ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๒.๓๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๕.๓๐ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลยี่สารกับตำบล  
แพรกหนามแดง คลองขุดก้านันสมบูรณ์ ฝั่งตะวันตก และคลองขุดยี่สาร ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองบางอีทอน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองต้นลำแพน ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบ้านตาอาจ ฝั่งตะวันออก คลองรางโพธิ์ ฝั่งเหนือ  
และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลยี่สารและตำบลแพรกหนามแดง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๓๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก และบริเวณหมายเลข ๑๑.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๕.๓๑ ด้านเหนือ จดคลองทับแถม ฝั่งใต้  
ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลแพรกหนามแดงกับตำบลยี่สาร

ด้านใต้ จดคลองรางโพธิ์ ฝั่งเหนือ  
ด้านตะวันตก จดแนวกึ่งกลางทางรถไฟสายใต้ และคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก  
๕.๓๒ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากคลองบางอีทอง ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางอีทองบรรจบกับคลองขุดยี่สาร ไปทางทิศใต้ตามแนวคลองบางอีทอง เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันตก  
ด้านใต้ จดแพรกตากัน ฝั่งเหนือและฝั่งตะวันตก และคลองไหลลำ ฝั่งเหนือ  
ด้านตะวันตก จดคลองไหลลำ ฝั่งตะวันออก และคลองบางอีทอง ฝั่งตะวันออก  
๕.๓๓ ด้านเหนือ จดคลองรางโพธิ์ ฝั่งใต้  
ด้านตะวันออก จดคลองบ้านตาอาจ ฝั่งตะวันตก คลองต้นลำแพน ฝั่งใต้ และคลองไหลลำ ฝั่งตะวันตก  
ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างจังหวัดสมุทรสงครามและจังหวัดเพชรบุรี และคลองรังนก ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวกึ่งกลางทางรถไฟสายใต้

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที  
ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที วัดมณีสรรค์ โรงเรียนวัดมณีสรรค์ (สวประชาณุสรณ์) และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าคา - ดอนสาม

ด้านใต้ จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ฟากเหนือ  
ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก บริเวณหมายเลข ๑๑.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ และหมายเลข ๑๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

|            |              |                                                          |
|------------|--------------|----------------------------------------------------------|
| ๖.๒        | ด้านเหนือ    | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที |
|            | ด้านตะวันออก | จดคลองบางปิ่น ฝั่งตะวันตก และทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑        |
| ปากตะวันตก |              |                                                          |
| ฝั่งเหนือ  | ด้านใต้      | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ปากเหนือ และคลองบางปิ่น           |
|            | ด้านตะวันตก  | จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าคา - ดอนสาม    |
| ๖.๓        | ด้านเหนือ    | จดคลองทะเลอู่แก้ว ฝั่งใต้                                |
|            | ด้านตะวันออก | จดถนนบ้านคลองขุดเล็ก - บ้านสะพานหัน ปากตะวันตก           |
|            | ด้านใต้      | จดคลองผีหลอก ฝั่งเหนือ                                   |
|            | ด้านตะวันตก  | จดคลองวัดประดู่ ฝั่งตะวันออก และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ  |

ตำบลแพรกหนามแดง

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์สภาพแวดล้อมเพื่อการท่องเที่ยว มีรายการดังต่อไปนี้

|                                                   |              |                                                             |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|
| ๗.๑                                               | ด้านเหนือ    | จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภออัมพวา กับอำเภอบางคนที    |
|                                                   | ด้านตะวันออก | จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าคา - ดอนสาม       |
|                                                   | ด้านใต้      | จดทางหลวงชนบท สส. ๓๐๑๑ ปากเหนือ                             |
|                                                   | ด้านตะวันตก  | จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท่าคา - ดอนสาม       |
| โรงเรียนวัดมณีสรณ์ (ไสวประชานุสรณ์) และวัดมณีสรณ์ |              |                                                             |
| ๗.๒                                               | ด้านเหนือ    | จดทางหลวงชนบท สส.๔๐๑๓ ปากตะวันออก                           |
|                                                   | ด้านตะวันออก | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก |
|                                                   | ด้านใต้      | จดคลองบางแค ฝั่งเหนือ และโรงเรียนวัดบางแคกลาง               |
|                                                   | ด้านตะวันตก  | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค                 |
| (ไหลประชานุกุล)                                   |              |                                                             |
| ฝั่งตะวันตก                                       | ด้านเหนือ    | จดคลองบางแค ฝั่งใต้                                         |
|                                                   | ด้านตะวันออก | จดคลองบางแค ฝั่งใต้                                         |

๗.๓ ด้านเหนือ

จดคลองบางแค ฝั่งใต้

|             |                                                                               |                                                                                                      |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ฝั่งตะวันตก | ด้านตะวันออก                                                                  | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง                                                      |
|             | ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค                      | ฝั่งตะวันออก                                                                                         |
| ๗.๔         | ด้านใต้                                                                       | จดถนนสาย ก ๔ ฟากเหนือ                                                                                |
|             | ด้านตะวันตก                                                                   | จดคลองบางแค ฝั่งตะวันออก                                                                             |
|             | ด้านเหนือ                                                                     | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งเหนือ                                                |
|             | ด้านตะวันออก                                                                  | จดวัดบางแคกลาง                                                                                       |
|             | ด้านใต้                                                                       | จดคลองบางแค ฝั่งเหนือ และวัดสาธุชนาราม                                                               |
|             | ด้านตะวันตก                                                                   | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค                                                          |
|             | ฝั่งตะวันตก                                                                   |                                                                                                      |
| ๗.๕         | ด้านเหนือ                                                                     | จดคลองบางแค ฝั่งใต้ และถนนสาย ก ๔ ฟากใต้                                                             |
|             | ด้านตะวันออก                                                                  | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค                                                          |
|             | ฝั่งตะวันออก                                                                  |                                                                                                      |
| ๗.๖         | ด้านใต้                                                                       | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งใต้                                                  |
|             | โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางนางลี่ และโรงเรียนบางนางลี่ (กมลราษฎร์สามัคคี)  |                                                                                                      |
|             | ด้านตะวันตก                                                                   | จดคลองบางแค ฝั่งตะวันออก                                                                             |
|             | ด้านเหนือ                                                                     | จดถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจิ้น ฟากใต้                                                              |
|             | ด้านตะวันออก                                                                  | จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก และคลองบางนางลี่                                                       |
| ๗.๗         | ด้านใต้                                                                       | จดคลองบางนางลี่ ฝั่งเหนือ                                                                            |
|             | ด้านตะวันตก                                                                   | จดถนนบ้านลัดดาช่วย ฟากตะวันออก                                                                       |
| ๗.๘         | ด้านเหนือ                                                                     | จดถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจิ้น ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันออก |
|             | โพงพาง ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก |                                                                                                      |
| ๗.๘         | ด้านตะวันออก                                                                  | จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งตะวันตก                                                                          |
|             | ด้านใต้                                                                       | จดคลองโพงพาง ฝั่งเหนือ                                                                               |
|             | ด้านตะวันตก                                                                   | จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันออก                                                                       |
|             | ด้านเหนือ                                                                     | จดคลองบางนางลี่ ฝั่งใต้ และคลองประชาคมขึ้น ฝั่งใต้                                                   |
|             | ด้านตะวันออก                                                                  | จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก                                                                        |

ด้านใต้ จดคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสายวัดวรภูมิ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร  
กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งเหนือ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก  
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางนางลี่ ฝั่งตะวันออก และวัดแวงจันทร์

๗.๙ ด้านเหนือ จดโรงเรียนบ้านบางนางลี่ (กมลราชฤทธิ์สามัคคี) เส้นขนานระยะ  
๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง  
ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดวัดราษฎร์พัฒนาราม

ด้านใต้ จดคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางแค ฝั่งตะวันออก

๗.๑๐ ด้านเหนือ จดคลองโพพาง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งใต้  
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองประชาคมขึ้น ฝั่งตะวันตก และวัดอมรวดี

๗.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันออก จดถนนสายวัดวรภูมิ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดคลองโพพาง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดวัดราษฎร์พัฒนาราม

๗.๑๒ ด้านเหนือ จดคลองโพพาง ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดวัดอมรวดี

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองโพพาง ฝั่งใต้  
เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค ฝั่งตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข  
๓๐๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองบางแค ฝั่งตะวันออก

๗.๑๓ ด้านเหนือ จดโรงเรียนวัดสาธุชนาราม (สินประชาบุญกุล)

ด้านตะวันออก จดคลองบางแค ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙๓ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองบางแค  
ฝั่งตะวันตก

๗.๑๔ ด้านเหนือ จดคลองขุดยี่สาร ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร

กับศูนย์กลางถนนไม่ปรากฏชื่อ และเส้นตรงที่ลากจากคลองบางอีทอน ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งห่างจาก  
โรงเรียนวัดเขายี่สาร (ประมุขเวชกิจ) ไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร  
กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ

ด้านตะวันตก คลองบางอีทอน ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสื่อน้ำตาลอ่อน และบริเวณ  
หมายเลข ๑๒.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

๗.๑๕ ด้านเหนือ จดคลองดอนจั่น ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับริมฝั่งคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองขุดยี่สาร ฝั่งตะวันออก

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่ง  
เพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ อุทยานพระบรมราชานุสรณ์ พระบาทสมเด็จพระ  
พุทธเลิศหล้านภาลัย

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก  
ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ โรงเรียนวัดมณีสรณ์ (ไสวประชานุสรณ์)

๙.๒ โรงเรียนเทพสุวรรณชาวยุทธวิทยา และโรงเรียนวัดเทพประสิทธิ์คณาวาส (ฉำบุญรอดชนูทิศ)

๙.๓ โรงเรียนวัดแก้วเจริญ (เพ็ญบำรุง) และโรงเรียนวัดแก้วเจริญอานวยวิทย์ (สุนทรกิจอุบลมัย)

๙.๔ โรงเรียนอนุบาลอัมพวา (ร้าง)

๙.๕ โรงเรียนวัดเสด็จ (สุทธวิทย์านุสรณ์)

๙.๖ โรงเรียนถาวรวิทยา

๙.๗ โรงเรียนวัดช้างเผือก (ร้าง)

๙.๘ โรงเรียนวัดบางเกาะเทพศักดิ์ (อินทรประชาคม) (ร้าง)

๙.๙ โรงเรียนวัดปากน้ำ (อมรวิมลจันทร์)

- ๙.๑๐ โรงเรียนเทศบาล ๒ วัดเกษมสรณาราม (วงศ์ประชาชนเคราะห์)
- ๙.๑๑ โรงเรียนวิริยะวิทยามูลนิธิ
- ๙.๑๒ โรงเรียนวัดจุฬามณี (มัลยานุสาวรีย์)
- ๙.๑๓ โรงเรียนล้อมรัก (มูลนิธิราชภัฏรยงอุบลรัตน์)
- ๙.๑๔ โรงเรียนที่ปึงกรวิทยาพัฒนา (วัดประดู่) ในพระราชูปถัมภ์ฯ
- ๙.๑๕ โรงเรียนเทศบาล ๓ วัดอัมพวันเจติยาราม
- ๙.๑๖ โรงเรียนอัมพวันวิทยาลัย
- ๙.๑๗ โรงเรียนวัดปรกสุธรรมมาราม (สามัคคีพิทยาคาร)
- ๙.๑๘ โรงเรียนวัดบางแคกลาง (ไพลประชาชนกุล)
- ๙.๑๙ โรงเรียนวัดบางนางลีใหญ่ (บริษัทเกลือไทยสงเคราะห์)
- ๙.๒๐ โรงเรียนเทศบาล ๑ วัดนางวัง (สหราชภัฏอุทิศ)
- ๙.๒๑ โรงเรียนวัดบางกะพ้อม (คงลาภยังประชาชนุสรณ์)
- ๙.๒๒ โรงเรียนบ้านบางนางลี (กมลราชภัฏสามัคคี)
- ๙.๒๓ โรงเรียนวัดวรภูมิ (วรไวยาवास)
- ๙.๒๔ โรงเรียนวัดสาธุชนาราม (สินประชาชนกุล)
- ๙.๒๕ โรงเรียนวัดอมรวดี
- ๙.๒๖ โรงเรียนจตุภูมิหาราชาานุสรณ์
- ๙.๒๗ โรงเรียนวัดโคกเกตุ (เสริมสมบุญวงศ์)
- ๙.๒๘ โรงเรียนวัดประชาโสมิตาราม (สมบุญตาบอุทิศวิทยา)
- ๙.๒๙ โรงเรียนวัดสี่แยกราษฎร์บำรุง
- ๙.๓๐ โรงเรียนวัดช่องลมวรรณาราม (สมุทรประชาชนกุล)
- ๙.๓๑ โรงเรียนบ้านคลองสมบุญ
- ๙.๓๒ วิทยาลัยการอาชีพอัมพวา
- ๙.๓๓ โรงเรียนบ้านแพรกหนามแดง
- ๙.๓๔ โรงเรียนวัดเขายี่สาร (ประมุขเวชกิจ)
- ๙.๓๕ โรงเรียนบ้านต้นลำแพน

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย มีรายการดังต่อไปนี้

|       |                            |                                                                                                  |
|-------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๑๐.๑  | วัดละมุด                   |                                                                                                  |
| ๑๐.๒  | วัดแก้วเจริญ               |                                                                                                  |
| ๑๐.๓  | วัดบางวันทอง               |                                                                                                  |
| ๑๐.๔  | วัดดาวดึงษ์                |                                                                                                  |
| ๑๐.๕  | วัดเสด็จ                   |                                                                                                  |
| ๑๐.๖  | วัดบางพรหม                 |                                                                                                  |
| ๑๐.๗  | วัดเหมืองใหม่              |                                                                                                  |
| ๑๐.๘  | วัดอินทาราม                |                                                                                                  |
| ๑๐.๙  | วัดช้างเผือก               |                                                                                                  |
| ๑๐.๑๐ | วัดปากน้ำ                  |                                                                                                  |
| ๑๐.๑๑ | วัดอโศก                    |                                                                                                  |
| ๑๐.๑๒ | วัดเกษมสรณาราม (วัดบางจาก) |                                                                                                  |
| ๑๐.๑๓ | วัดบางแคใหญ่               |                                                                                                  |
| ๑๐.๑๔ | ด้านเหนือ                  | จดถนนประชาอุทิศ ฟากใต้ คลองอัมพวา ฝั่งตะวันตก และโรงเจเจ็กเซ่งซาเป่าเก็งเต็ง                     |
|       | ด้านตะวันออก               | จดคลองอัมพวา ฝั่งตะวันตก                                                                         |
|       | ด้านใต้                    | จดคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ ถนนประชาเสรษฐ์ ฟากเหนือ และโรงเรียนล้อมรัก (มูลนิธิราชกุญชรยกเฮงอุปถัมภ์) |
|       | ด้านตะวันตก                | จดถนนประชาอุทิศ ฟากตะวันออก                                                                      |
| ๑๐.๑๕ | ด้านเหนือ                  | จดถนนประชาอุทิศ ฟากใต้                                                                           |
|       | ด้านตะวันออก               | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก                                                           |
|       | ด้านใต้                    | จดคลองอัมพวา ฝั่งเหนือ                                                                           |
|       | ด้านตะวันตก                | จดวัดพระยาญาติ                                                                                   |
| ๑๐.๑๖ | ด้านเหนือ                  | จดคลองอัมพวา ฝั่งใต้                                                                             |
|       | ด้านตะวันออก               | จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ฟากตะวันตก                                                           |
|       | ด้านใต้                    | จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งใต้                                             |
|       | ด้านตะวันตก                | จดถนนประชาเสรษฐ์ ฟากเหนือ                                                                        |

๑๐.๑๗ วัดจุฬามณี

๑๐.๑๘ วัดอัมพวันเจติยาราม

๑๐.๑๙ ด้านเหนือ จดถนนประชาเสรษฐ์ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐ เมตร กับริมฝั่งคลองอัมพวา ฝั่งตะวันออก  
เส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับริมฝั่งแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ สำนักงานเทศบาลตำบลอัมพวา  
สถานีตำรวจภูธรอัมพวา ที่ทำการไปรษณีย์อัมพวา (บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด) ที่ว่าการอำเภออัมพวา  
และสำนักงานเกษตรอำเภออัมพวา

ด้านใต้ จดแม่น้ำแม่กลอง ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองอัมพวา ฝั่งตะวันออก

๑๐.๒๐ วัดประดู่

๑๐.๒๑ วัดทองคั้ง

๑๐.๒๒ วัดภุมรินทร์กุฎีทอง

๑๐.๒๓ วัดนางวัง

๑๐.๒๔ วัดบางกะพ้อม

๑๐.๒๕ วัดแว่นจันทร์

๑๐.๒๖ วัดเขายี่สาร

๑๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๑.๑ ถึงหมายเลข ๑๑.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่อ  
ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๑๑.๑ วัดมณีสรร์

๑๑.๒ วัดเทพประสิทธิ์คณาวาส

๑๑.๓ วัดราชบุรณ

๑๑.๔ วัดบางเกาะเทพศักดิ์

๑๑.๕ วัดทุ่งเศรษฐี

๑๑.๖ วัดบางแค่น้อย

๑๑.๗ วัดลังกา

๑๑.๘ วัดพระยาญาติ

๑๑.๙ โรงเจเจ็กเซ่งซำเป่าเก็งเต็ง

- ๑๑.๑๐ วัดปรกสุธรรมมาราม
- ๑๑.๑๑ วัดบางแคกลาง
- ๑๑.๑๒ วัดบางนางลี่ใหญ่
- ๑๑.๑๓ วัดหนองกระพง
- ๑๑.๑๔ วัดสวนหลวง
- ๑๑.๑๕ วัดวรภูมิราษฎร์บำรุง
- ๑๑.๑๖ วัดสาธุชนาราม
- ๑๑.๑๗ วัดอมรวดี
- ๑๑.๑๘ วัดราษฎร์พัฒนาราม
- ๑๑.๑๙ วัดประชาโสมิตาราม
- ๑๑.๒๐ วัดโคกเกตุบุญญศิริ
- ๑๑.๒๑ วัดสี่แยกราษฎร์บำรุง
- ๑๑.๒๒ วัดช่องลมวรรณาราม
- ๑๑.๒๓ มัสยิดสมุทรสงคราม
- ๑๑.๒๔ วัดคลองขุดเล็ก
- ๑๑.๒๕ สำนักปฏิบัติธรรมวังทอง
- ๑๑.๒๖ วัดเจริญรัตนาราม (เพชรรัตน์)
- ๑๑.๒๗ วัดพระสุทิววงศ์อนุสรณ์ (วัดคริสต์)
- ๑๑.๒๘ วัดบุญนาครประชาสรรค์

๑๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๒.๑ ถึงหมายเลข ๑๒.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน ให้เป็น  
ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๒.๑ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าคา
- ๑๒.๒ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท่าคา
- ๑๒.๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองพลับ
- ๑๒.๔ สำนักงานเทศบาลตำบลเหมืองใหม่
- ๑๒.๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านดาวดึงษ์
- ๑๒.๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเหมืองใหม่
- ๑๒.๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางช้าง

๑๒.๘ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแควอ้อม

๑๒.๙ โรงพยาบาลอัมพวา

๑๒.๑๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองเหมืองใหม่

๑๒.๑๑ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง

๑๒.๑๒ สำนักงานเทศบาลตำบลอัมพวา

๑๒.๑๓ สถานีตำรวจภูธรอัมพวา ที่ทำการไปรษณีย์อัมพวา (บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด)

ที่ว่าการอำเภออัมพวา และสำนักงานเกษตรอำเภออัมพวา

๑๒.๑๔ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลอัมพวา

๑๒.๑๕ ศูนย์บริการลูกค้าสาขาอัมพวา บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน)

๑๒.๑๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดประดู่

๑๒.๑๗ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางแค

๑๒.๑๘ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเหมืองใหม่

๑๒.๑๙ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางนางลี่

๑๒.๒๐ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางนางลี่

๑๒.๒๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสวนหลวง

๑๒.๒๒ สำนักงานเทศบาลตำบลสวนหลวง

๑๒.๒๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพวัดวรภูมิ

๑๒.๒๔ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลวัดประดู่

๑๒.๒๕ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดประชา

๑๒.๒๖ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลปลายโพรงพาง และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ

ตำบลวัดโคกเกตุ

๑๒.๒๗ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสีแยก

๑๒.๒๘ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดช่องลม

๑๒.๒๙ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแพรกหนามแดง

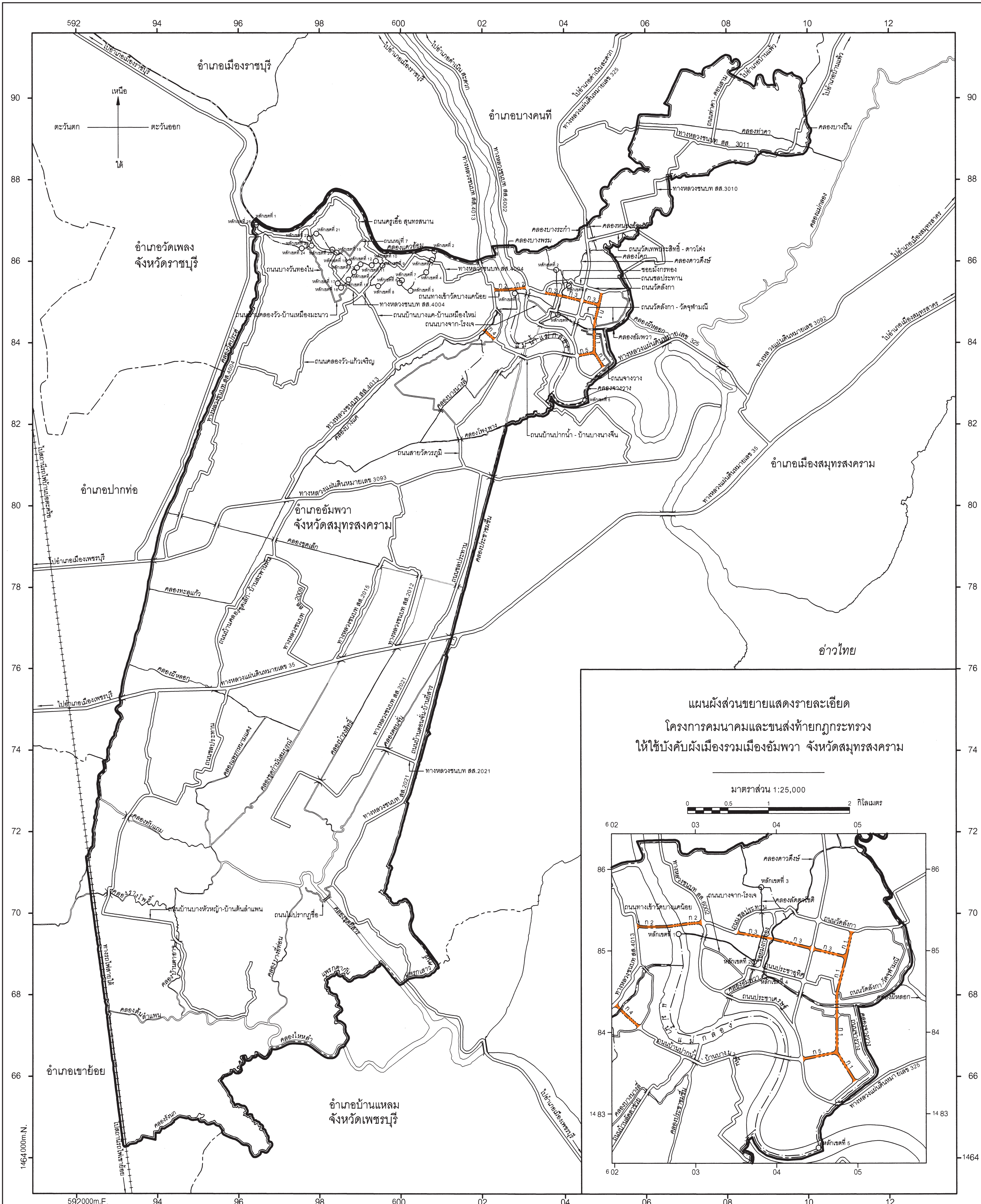
๑๒.๓๐ สถานีตำรวจภูธรตำบลยี่สาร และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลยี่สาร

๑๒.๓๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวัดเขายี่สาร

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

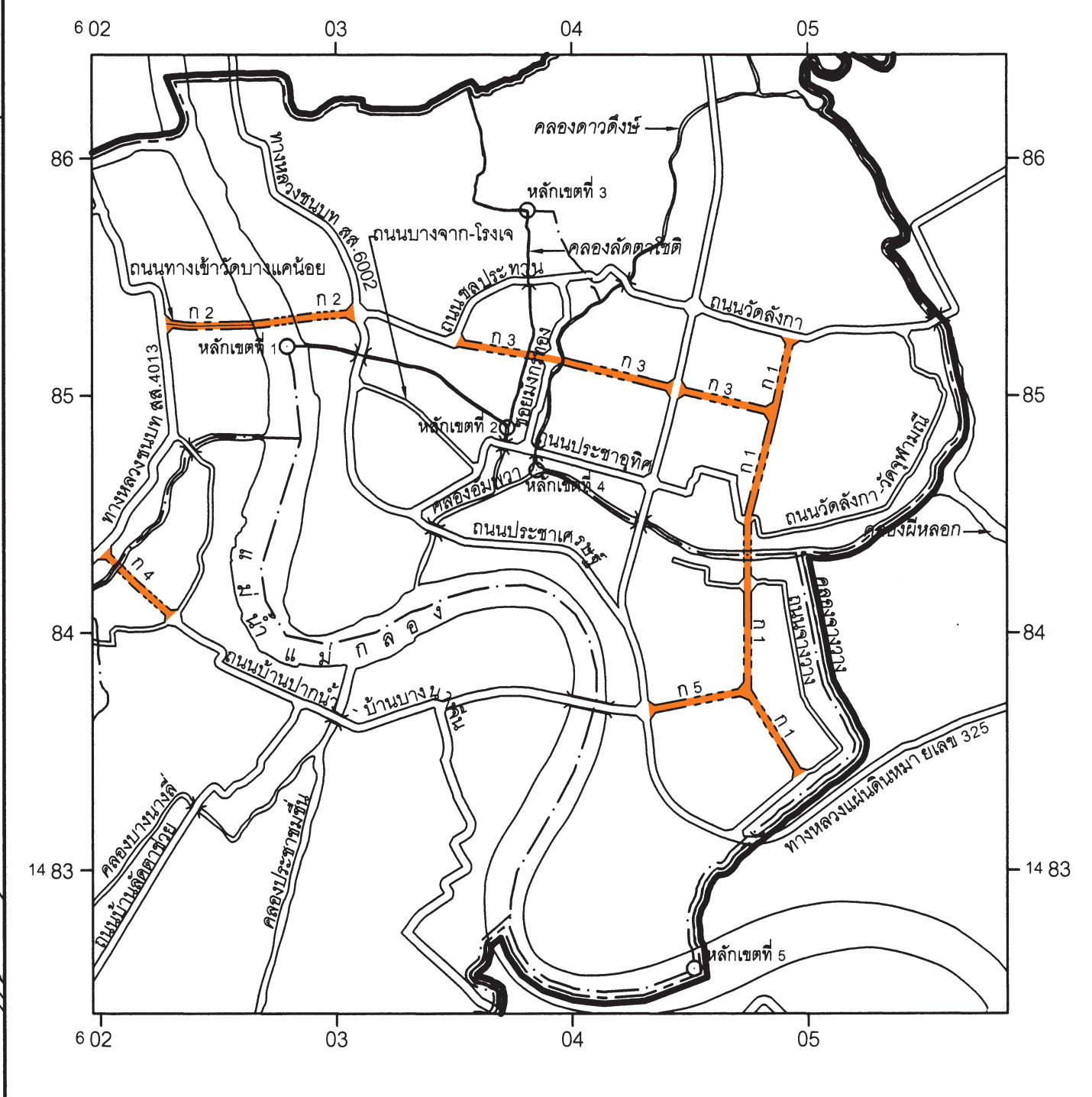
พ.ศ. 2560

มาตราส่วน 1:50,000



แผนผังส่วนขยายแสดงรายละเอียด  
โครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

มาตราส่วน 1:25,000



ผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

ความกว้างของเขตทาง

- ขนาดเขตทาง 9.00 เมตร

(นายรวมศักดิ์ กัจจกริตคุณ)

ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลอัมพวา

(นายสรชัย อารยอนัน)

นายกเทศมนตรีตำบลอัมพวา

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

พ.ศ. ๒๕๖๐

---

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๑ ขนาด คือ

ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๙.๐๐ เมตร จำนวน ๕ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนวัดลังกา ที่บริเวณห่างจากถนนวัดลังกา บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนวัดลังกา ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๖๐ เมตร บรรจบกับถนนวัดลังกา - วัดจุฬามณี ที่บริเวณห่างจากถนนวัดลังกา - วัดจุฬามณี บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนวัดลังกา - วัดจุฬามณี ระยะประมาณ ๖๓๐ เมตร ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๗๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนจางวาง ที่บริเวณห่างจากถนนจางวาง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนจางวาง ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนทางเข้าวัดบางแค่น้อย และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ไปทางทิศตะวันออกตามแนวเดิม ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ที่บริเวณถนนชลประทาน บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนชลประทาน ที่บริเวณห่างจากถนนชลประทาน บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๖๐๐๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนชลประทาน ระยะประมาณ ๔๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร บรรจบกับซอยมังกรทอง ที่บริเวณห่างจากซอยมังกรทอง บรรจบกับถนนชลประทาน ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวซอยมังกรทอง ระยะประมาณ ๓๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๔๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ที่บริเวณห่างจากถนนชลประทานบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้

ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ระยะประมาณ ๓๙๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๑ บรรจบกับ ถนนวัดลังกา ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๓๓๐ เมตร

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ไปทาง ทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร บรรจบกับถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ที่บริเวณห่างจากถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน บรรจบกับทางหลวงชนบท สส. ๔๐๑๓ ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน ระยะประมาณ ๘๙๐ เมตร

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ที่บริเวณถนนบ้านปากน้ำ - บ้านบางนางจัน บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕ ไปทาง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๔๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ก ๑ ที่บริเวณห่างจาก ถนนสาย ก ๑ บรรจบกับถนนจางวางไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ก ๑ ระยะประมาณ ๔๓๐ เมตร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม ในท้องที่ตำบลท่าคา ตำบลเหมืองใหม่ ตำบลบางช้าง ตำบลวัดประดู่ ตำบลแคอ้อม ตำบลอัมพวา ตำบลบางแค ตำบลสวนหลวง ตำบลบางนางลี่ ตำบลปลายโพงพาง ตำบลแพรกหนามแดง และตำบลยี่สาร อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง และโดยที่มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติว่า การใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้